

指定管理者の募集に関する質問事項及び回答

施設名 黒髪少年自然の家

番号	関連資料	質問要旨	回答	備考
1	募集要項	募集要項別添1の「収入 利用料金等見込額」の金額欄でR7 5,501、R8 5,130、R9 4,766、R10 4,410、R11 4,061となっていますが、その根拠についてご教示ください。	収入には、利用料金（宿泊、日帰り）、寝具代、活動に係る料金が含まれており、過去の実績及び今後の利用者見込み数等により算出しています。利用者数については、人口減少及びコロナ禍後の利用回復傾向を加味して算出しています。なお、長期的に衛生的な寝具を提供するために一式レンタルを想定しており、現在のクリーニングでの管理よりも維持管理費が高くなる見込みです。寝具の維持管理に係る費用については、利用者から徴収する寝具代を充てることを想定しています。	
2	募集要項 指定申請書	募集要項別添1の「収入 利用料金等見込額」及び「支出 施設運営事業費」の内容で提案型事業がありませんが、指定申請書の（13）収支計画の収入及び支出欄に提案型事業の金額は掲載する必要はないのでしょうか。	募集要項 P4 に記載のとおり、提案型事業は県の委託料の積算に含めていません。そのため、指定申請書（13）にも記載する必要はありません。	
3	指定申請書	指定申請書の（8）提案型事業の実施方針、内容及び料金の項目の料金は何を記載するのでしょうか。	提案型事業の収支計画、各事業で利用者から徴収する料金等について記載してください。募集要項 P4 に記載のとおり、利用者から徴収する料金の金額を事業計画に明示することとされていますが、具体的な金額の明示が難しい場合（各イベント毎の参加料金等）は、料金の範囲や料金設定の考え方でも結構ですので明示ください。	

4	仕様書	<p>(3) 使用の制限に「営利・布教・政治活動目的」の項目が入っていませんがこのままでいいのでしょうか。</p>	<p>佐賀県少年自然の家設置条例施行規則第6条(1)に基づき適切に対応するため、問題ありません。</p>	
5	仕様書	<p>宿泊にかかる利用料金の寝具代600円は2泊までの料金と考えていいのでしょうか。</p>	<p>シーツだけでなく寝具一式の維持管理に係る寝具代であるため、1泊毎の料金と想定しています。</p>	
6	仕様書	<p>プレイホール・体育館の備考欄が半面となっていますが、全面の場合は400円でしょうか。</p>	<p>あくまで上限額算定時に使用した単価であるため、施設設備の特性等に合わせてご提案いただいております。</p>	
7	募集要項	<p>前回質問の回答によると、『寝具を一式レンタルを想定しており、現在のクリーニングでの管理よりも維持管理費が高くなる見込みです。寝具の維持管理にかかる費用については、利用者から徴収する寝具代を充てることを想定しています。』とのことですが、維持管理費の積算をする場合は、レンタル料を入れるのでしょうか。また、寝具とは具体的に何を想定されていますか。佐賀県内で寝具のレンタルをする業者を教えてください。</p> <p>また、支出欄の「人件費、施設維持管理費、施設運営事業費」の各項目の金額は、各項目の金額以内でなければいけないのか、それとも、合計額以内であればいいのでしょうか。</p>	<p>利用者から徴収する寝具代及び寝具の調達及び維持管理(レンタル含む)に係る費用は、収支ともに計画に含めてください。利用者から徴収する料金でまかなうことができない金額を、県委託料でまかなうことを想定しています。</p> <p>利用者が快適に宿泊できるよう季節に合った寝具を調達し、清潔な維持管理の方法及び業者についてもご提案ください。</p> <p>募集要項別添1は、県委託料の上限額算定時の参考資料であるため、各予算費目の金額以内に収める必要はありません。しかし、県委託料の上限額を上回る提案をされた場合は失格となりますのでご注意ください。</p>	

8	指定申請書	申請書の収支計画について、収入及び支出の項目は、上限額の表で示されている項目の区分を記載のうえ、作成してよいでしょうか。(今回は、内訳書を付けるよう明記あり)	積算内訳書を添付するよう指示はしていませんが、指定申請書の収支計画には、節（旅費、需用費、委託料等）ごとに記載するなど、審査の際に用途がわかるように工夫してください。	
---	-------	---	---	--