SAGA SUNRISE PARK

事業報告書

令和８年６月

株式会社 SAGA サンシャインフォレスト

<< 目次 >>

Ⅰ 統括管理業務

1. 統括管理業務 …… 4

(1) 管理運営責任者 …… 4

(2) 管理運営人員配置 …… 5

(3) 各施設運営管理における必要な資格等所持者 …… 6

(4) スタッフ研修 …… 7

2. 経営管理業務 …… 9

(1) 概要 …… 9

(2) 年間利用者数 …… 9

(3) 月別利用者数（目標/実績） …… 10

3. 収支 …… 11

(1) 収入 …… 11

(2) 支出 …… 12

(3)収支実績について …… 15

4. モニタリング業務 …… 16

(1) セルフモニタリング …… 16

(2) 利用者満足度調査 …… 16

Ⅱ 運営業務

1. 施設運営業務 …… 19

(1) 供用期間及び時間帯 …… 19

2. 施設利用促進業務 …… 21

(1) 概要 …… 21

(2) 利用促進活動 …… 21

(3) SAGA アリーナの利用促進 …… 23

(4) 既存施設の利用調整 …… 26

(5) 予約スケジュール …… 27

3. エリアマネジメント業務 …… 27

4. 広報･PR 業務 …… 28

(1) 広報･PR について …… 28

5. 店舗棟運営業務（提案型事業）…… 29
(1) 店舗棟入居状況 …… 29
(2) 自動販売機設置業務の実施 …… 29
6. スポーツ教室等運営業務(提案型事業)…… 29
(1) SAGA プラザ : スポーツ教室 …… 30
(2) SAGA スタジアム（屋外施設）: スポーツ教室 …… 31
(3) SAGA アクア : スポーツ教室 …… 32
7. スポーツ医科学関連業務(提案型事業)…… 34
8. アリーナ主催業務…… 34
9. アリーナ売店運営業務(提案型事業)…… 34
10. 駐車場管理業務…… 35

Ⅲ 利用状況分析

1. 施設別利用実績 …… 36
(1) 施設別実績及び占有比 …… 36
(2) 施設別利用者 増減分析 …… 37
2. 利用料収入･減免件数･減免金額 …… 39
3. 提案型事業実績 …… 39
4. 施設利用者からの苦情やご意見等…… 40

Ⅳ 維持管理業務

1. 補修･修繕等 実績 …… 40
2. 建築物等保守管理業務 …… 41
3. 備品等保守管理業務 …… 41
4. 外構及び植栽管理業務 …… 42
5. 清掃業務 …… 44

<< 別紙 >>

1 施設･備品の補修･修繕報告

2 施設別 収入実績

3 再委託業務一覧（構成企業含む）

Ⅰ　統括管理業務

1．　統括管理業務

（1）管理運営責任者

株式会社 SAGA サンシャインフォレストは、佐賀県内外の 14 社で構成するコンソーシアムであり、SAGA サンライズパーク管理運営に関する業務仕様書に基づき、下記の責任者体制で施設の運営管理を実施いたしました。

	部門	役職	氏名	所属	勤務
1	サンシャインフォレスト	統括責任者	[redacted]	[redacted]	常勤
2		統括責任者補佐			
3		店舗棟部門統括			
4		総務管理責任者（経営管理含む）			
5		エリアマネジメント責任者			
6		駐車場責任者			
7	アリーナ	館長			常勤
8		営業・企画責任者			非常勤
9		設営責任者			常勤
10		SAGAアリーナ予約・受付業務責任者			
11		SAGAアリーナ保守管理業務日常点検責任者			
12	アクア	SAGAアクア責任者			
13	SAGAスタ	SAGAスタ責任者			

１４	プラザ	SAGAプラザ責任者	[redacted]	
１５	維持管理	設備総括管理責任者		
１６		維持管理責任者		
１７		音響・舞台総責任者		
１８		音響・舞台機構責任者		
１９		警備カメラ責任者		
２０		植栽・芝生管理責任者		

（２）管理運営人員配置

スタッフに関しては、下記の通りの人員配置（雇用形態、人数、勤務形態、県内・県外雇用者及び県内雇用率：令和８年３月31日現在）で運営を行ってまいりました。

※ 職員数： 161名　県内雇用率[redacted]％にて運営　（県内雇用者[redacted]名、県外雇用者[redacted]名）

※ 雇用形態：正社員[redacted]名、契約社員[redacted]名、其の他[redacted]名

※ 勤務形態：常勤[redacted]名（占有比[redacted]％）、非常勤[redacted]名（同[redacted]％）

（単位：人）

区分	施設	合計	雇用形態			勤務形態		居住地	
			正社員	契約社員	其の他	常勤	非常勤	県内	県外
経営本部	小計	[redacted]							
運営部門	SAGAスタジアム								
	SAGAアクア								
	馬術場								
	SAGAプラザ								
	SAGAアリーナ								
	小計								
維持管理部門	清掃								
	植栽								
	小計								
総計		161							

（3）各施設運営管理における必要な資格等保持者

保有資格	氏　名（所属会社）	勤務
防火管理者　（SAGAスタジアム・アクア含む）	[redacted]	常勤
防火管理者　（SAGAプラザ）		
防火管理者　（SAGAアリーナ）		
防災管理者　（SAGAアリーナ）		
各種競技についての経験又は知識を有する者（SAGAスタジアム）		
各種競技についての経験又は知識を有する者（SAGAアクア）		
各種競技についての経験又は知識を有する者(SAGAプラザ) （※フィットネスクラブマネジメント技能士１級・スポーツ施設管理士・プール衛生管理者・普通救命講習Ⅱ）		
建築物環境衛生管理技術者　（ビル管理士）		非常勤
電気主任技術者		
建築設備の保守管理業務の知識を有する者		
警備カメラ操作者		常勤
舞台機構設備の操作及び保守管理等について一定の業務経験を有し、的確な対応ができる者		非常勤
ポータブルフロアの設置・撤去に必要な知識や技能を有する者		常勤
陸上競技や球技等について専門的な知識を有し、附帯設備及び検定品の取扱い等について適切に管理・指導ができる者		常勤
芝生の育成について専門的な知識を有し、適切に管理や手入れができる者		非常勤
人工芝を適切に管理できる者		
甲種危険物取扱者又は 乙種第4類危険物取扱者の資格を有する者		

日本水泳連盟プール公認規則に準じる プール管理者	[redacted]	常勤
銃砲刀剣類所持等取締法 （昭和33年法律第6号）第9条の2第1項に規定する内閣府令で定める基準に適合する管理者		委嘱
銃刀法第3条第3項に規定する者の使用人		常勤
植栽の管理について専門的な知識を有し、適切に管理や手入れができる者		非常勤

（4）スタッフ研修

令和７年度においても、お客様に、安心して、気持ちよく施設をご利用いただけるよう、日頃から OJT を含む研修に取り組んでまいりました。

研修プログラム	内容・目的
接遇マナー研修	公共施設の管理に携わる者として各施設において、お客様に気持ちよく施設をご利用いただくため、接客マニュアルを用いてのテキスト研修や動画を視聴し WEB 研修を随時実施してまいりました。
ユニバーサル マナー研修	障がいのある方への合理的配慮を義務化する障がい者差別解消法に基づき、障がいのある方だけでなく、高齢の方や妊婦、ちいさなお子さまがいらっしゃる方なども含めたあらゆる方々への配慮について学びました。 パラスポーツ大会などのサポートのため、障がいの特性に合わせた実践的なサポート研修を実施しました。（５月実施） 佐賀県の「合理的配慮の提供入門ハンドブック」を活用し、合理的配慮の本質的な理解、障がい特性に応じた適切な行動の理解、日常業務で活用できる手話単語などを学びました。（３月実施）
人権研修	令和６年４月１日から、合理的配慮の提供が義務化されたことから、令和８年１月に内閣府資料を使って講義による人権啓発研修を行いました。
個人情報保護研修	各施設において、個人情報保護の目的や、漏洩した場合の損害賠償や漏洩実例などを学習し、小テスト・アンケートなどで理解度のチェッ

	クも行いながら、個人情報保護の重要性について理解を深めました。
コンプライアンス研修	会社が守るべきものは法律・法令だけではなく、会社独自に定めた規則やルール、社会的な倫理基準に則った行動もコンプライアンスです。公正な取引や透明性のある経営、差別のない職場、働きやすい職場環境の維持などに努めました。
クレーム対応研修	日頃から業務内容を問わず、利用者からの苦情・指摘を全スタッフで共有し、内容を分析し防止策を統一することで、事態の悪化や新たな問題の発生を未然に防止するよう努めました。
安全衛生教育	職場の潜在的な危険やリスクを抽出し、労働災害を予防することを目的として、他現場での事例を参考に、ヒューマンエラーによる事故やミスを防止するよう努めるよう話し合いました。 また、衛生推進者講習を中心に職場巡視チェックリストを用いて安全管理に努めました。
救命救急研修	佐賀広域消防局認定の「救マーク」講習会への参加、救命講習・ＡＥＤ使用方法の学習を行いました。 なかでも、傷病者発生時の対応についてフローチャートを用い、救急隊員へ引継ぐまでスムーズに対応できるよう繰り返し実践を行いました。
消防･避難訓練	6月と9月に消防訓練(消火・通報・避難訓練)を実施しました。 訓練では、社員が自ら、水消火器を用いた消火訓練を行い、初期消火の大切さについて学びました。 業者による複合防災盤、防災アンプ警報盤の確認の仕方、非常放送の取り扱い、発信機（非常ベル)、防火扉の誤作動時の対応、非常用シューターの設置場所を確認し、操作等を学ぶことで防災意識を高め非常時に対応できるように訓練を実施しました。
入社時研修	新規入社の社員に向けては、特に以下の項目を中心に教育機会を設け、早期に顧客、業務対応が出来るようサポートをしております。 ・ 会社概要（SAGA サンシャインフォレスト及び施設管理会社等) ・ 個人情報保護研修 ・ 接客･接遇 ・ 施設概要研修（料金･ルール等) ・ 救命講習(AED・CPR)

研修は各社、施設で実施したものを摘記しました

2．経営管理業務

（1） 概要

令和７年度は各施設で、市大会、県大会、九州大会をはじめ国民スポーツ大会及び全国障害者スポーツ大会県予選会、全国中学校総体予選会や全国高校総体予選会、スポーツイベントなどが年間を通して開催されました。SAGA アリーナではコンサートや学会、B リーグや SV リーグなどが開催されました。来場者の安心・安全な環境づくりのために、警察署や消防署のご協力によりサンライズパーク職員向けに、テロ対処講習会や総合訓練、佐賀バルーナーズや SAGA 久光スプリングスと合同で、消防訓練や防災訓練などを実施しました。

また、台湾有事の際、与那国島の島民避難計画で佐賀県が想定されている中、与那国町役場がサンライズパークを視察されました。

主なトピックスは、6 月には SAGA アリーナにて初めて結婚式・結婚披露宴を開催され、7 月には SAGA アクアで、世界水泳選手権出場のためパリ五輪金メダリスト選手を含むカナダの競泳代表チームが事前合宿をしました。SAGA スタジアムではソフトバンクホークス選手による野球教室が開催されました。9 月には、SAGA スタジアムに東京 2025 世界陸上競技大会出場のための事前合宿で、パリ五輪金メダリスト選手を含むアメリカの陸上競技チームであるプリーエミネンスチームが来場されました。10 月には SAGA アリーナで、日本青年会議所主催の第 74 回全国大会佐賀大会が開催され、サンライズパークのクリスマスイルミネーションも同時にはじまりました。1 月には、今までは佐賀市内８か所の施設で分散開催していた佐賀市二十歳のつどいが、初めて SAGA アリーナで合同開催されました。3 月にはサンライズパーク全体を使用して、さが桜マラソンが開催されました。一年間を通じて多くの県民の皆様がサンライズパークに来場されました。

（2）年間利用者数

（単位：人）

施設名	令和元年度 年間実績	令和2年度 年間実績	令和3年度 年間実績	令和4年度 年間実績	令和5年度 年間実績	令和6年度 年間実績	令和7年度 年間実績
SAGAスタジアム等	211,297	218,327	242,052	307,131	330,381	299,206	345,769
アクア	41,522	33,863	42,038	59,604	71,033	90,012	83,446
プラザ	175,497	104,949	139,793	161,019	207,966	184,104	207,717
アリーナ	-	-	-	-	473,313	485,484	443,598
合　計	428,316	357,139	423,883	527,754	1,082,693	1,058,806	1,080,530

（３）月別利用者数（目標/実績）

（単位：人）

年月	令和７年度（目標）				令和７年度（実績）			
	SAGA スタ等	SAGA アクア	SAGA プラザ	SAGA アリーナ	SAGA スタ等	SAGA アクア	SAGA プラザ	SAGA アリーナ
令和7年4月	26,000	5,100	12,082	50,000	24,787	6,059	13,407	49,743
5月	39,500	5,500	15,627	40,000	32,605	5,357	15,881	44,023
6月	27,000	5,300	15,719	30,000	73,284	6,624	18,216	4,914
7月	33,500	2,400	18,077	30,000	25,488	6,804	19,786	2,719
8月	35,000	5,800	22,439	30,000	22,890	6,216	32,866	81,097
9月	25,000	6,300	16,901	35,000	29,040	8,549	21,647	13,527
10月	16,500	5,100	13,395	40,000	19,371	7,009	13,252	46,718
11月	26,000	500	14,075	50,000	24,669	3,480	15,357	38,426
12月	16,000	5,800	12,687	40,000	17,758	6,366	14,913	42,785
令和7年1月	16,500	5,100	13,677	40,000	17,225	6,257	13,793	32,827
2月	19,000	3,900	15,870	40,000	17,892	8,883	13,250	30,866
3月	30,000	6,500	21,542	50,000	40,760	11,842	15,349	55,953
合計	310,000	57,300	192,091	475,000	345,769	83,446	207,717	443,598

３．収支

（１）収入

収入（期間：令和７年４月～令和８年３月）　（単位：円）

区　分			計画	実績
1　施設利用料金収入			474,024,407	457,305,585
	（１）SAGA スタ他屋外施設		21,589,000	21,624,700
	（２）SAGA アクア		25,459,000	26,079,770
	（３）SAGA プラザ		33,000,000	31,228,970
	（４）SAGA アリーナ		266,850,000	226,230,500
	（５）馬術場		1,200,000	0
	（６）パークテラス（北・南）		2,500,000	2,025,000
	（７）駐車場		54,088,760	62,186,858
		前年度繰越金	342,647	24,415,151
	（８）付帯設備利用料（光熱水費）		68,995,000	63,514,636
2　管理委託料収入(指定管理料)			523,276,000	523,276,000
3　納付金			0	7,913,802
4　繰越金			1,219,748	0
5　その他			14,024,142	46,067,249
小計（①）			1,012,544,297	1,034,562,636
1　提案型事業収入			104,168,392	77,765,627
	（１）店舗棟運営業務		49,819,392	27,668,926
		店舗棟収入	19,000,000	11,496,768
		自動販売機収入	7,300,000	6,175,825
		前年度繰越金	23,519,392	9,996,333
	（２）アリーナ売店運営業務		37,960,000	30,936,581

		アリーナ売店収入	3,960,000	3,600,000
		弁当・ケータリング・その他	34,000,000	27,336,581
	（３）スポーツ教室等運営業務		14,492,000	16,231,650
		SAGA スタ他屋外施設	3,561,000	2,621,520
		SAGA アクア	5,431,000	4,159,800
		SAGA プラザ	5,500,000	9,450,330
	（３）スポーツ医科学関連業務		400,000	0
		SAGA プラザ	400,000	0
	（４）物販業務		1,137,000	1,512,970
		SAGA スタ他屋外施設	237,000	298,410
		SAGA アクア	900,000	1,198,960
		SAGA プラザ		15,600
	（５）アリーナ主催業務		360,000	1,415,500
小計（②）			104,168,392	77,765,627
合計（①+②）			1,116,712,689	1,112,328,263

（２）支出

支出（期間：令和７年４月～令和８年３月）　　（単位：円）

区　分			計画	実績	備考
１　施設運営・維持管理費			1,015,688,155	984,766,244	
	（１）SAGAスタ他屋外施設		124,135,300	118,255,451	
		人件費	46,354,000	42,523,496	
		職員（契約含む）	[redacted]		
		アルバイト			
		本社経費分			
		需用費	2,000,000	1,517,911	
		役務費	2,783,000	1,871,974	
		維持管理費	66,729,300	66,729,300	
		委託料	5,358,000	4,400,660	
		その他経費	911,000	1,212,110	

	（２）SAGAアクア		147,448,700	137,441,648	
		人件費	70,805,000	67,473,106	
		職員（契約含む）	[redacted]		
		アルバイト			
		本社経費分			
		需用費	4,175,000	1,741,552	
		役務費	3,032,000	1,199,438	
		維持管理費	55,778,700	55,778,700	
		委託料（構成企業14社除く）	11,279,000	10,797,380	
		その他経費	2,379,000	451,472	
	（３）SAGAプラザ		79,947,000	78,999,942	
		人件費	45,930,000	46,173,961	
		職員（契約含む）	[redacted]		
		アルバイト			
		本社経費分			
		需用費	1,200,000	1,686,296	
		役務費	4,310,000	1,858,574	
		維持管理費	24,667,000	24,667,000	
		委託料（構成企業14社除く）	0	0	
		その他経費	3,840,000	4,614,111	
	（４）SAGAアリーナ		290,722,200	301,018,983	
		人件費	160,092,250	160,636,750	
		職員（契約含む）	[redacted]		
		アルバイト			
		本社経費分			
		旅費	500,000	13,680	
		需用費	2,400,000	1,971,534	
		役務費	2,485,150	2,033,533	
		委託料（維持管理費等）	121,244,800	135,391,652	
		その他経費	4,000,000	971,834	
	（５）駐車場		48,159,284	52,891,318	
		駐車場機器リース	19,192,800	19,192,800	
		駐車場リースメンテナンス料	5,385,600	5,385,600	
		駐車場管理委託料	17,880,000	17,880,000	
		受付管理委託費	2,400,000	2,400,000	

		消耗品費	1,740,000	1,672,000	
		通信費	0	0	
		パーク利用者割引処理	100,000	2,411,200	
		その他経費	1,460,884	1,794,598	
		修繕費	0	2,155,120	
	（６）事務局		316,015,671	288,358,902	
		人件費	24,500,000	9,606,279	
		旅費	500,000	135,397	
		需用費	3,171,711	3,337,064	
		役務費	4,844,800	5,156,746	
		委託料	35,099,160	24,437,528	
		エリアマネジメント活動費	5,500,000	7,188,400	
		光熱水費	202,400,000	211,296,012	
		修繕費	25,000,000	22,358,586	
		その他経費（法人税、法人市民税、事業税含む）	15,000,000	4,842,890	
	（７）馬術場		9,000,000	7,800,000	
	（８）パークテラス		260,000	0	
２　納付金等	業績連動支払金		0	20,704,228	
３　その他	サンライズパークアプリ開発費		831,000	0	
	交通円滑化対策費		14,024,142	18,159,075	
	自動配送ロボット走行事業費			816,600	
小計①			1,030,543,297	1,024,446,147	
１　提案型事業費			86,169,392	72,520,854	
	（１）店舗棟運営業務		44,889,392	36,405,482	
		店舗棟販促費	500,000	26,050	
		備品購入費	7,740,000	0	
		イベント開催費	12,700,000	24,585,122	
		修繕費	430,000	386,100	
		その他経費	23,519,392	11,408,210	
	（２）アリーナ売店運営業務		33,603,000	24,881,087	
		厨房機器リース料	3,003,000	3,003,000	
		弁当・ケータリング・その他	30,600,000	21,878,087	
	（３）スポーツ教室等運営業務		6,164,000	7,924,709	
		SAGAスタ他屋外施設	2,117,000	2,640,680	
		SAGAアクア	474,000	85,800	
		SAGAプラザ	3,573,000	5,198,229	
	（４）スポーツ医科学関連業務		400,000	0	

	（５）物販業務		1,013,000	1,206,301	
		SAGAスタ他屋外施設	221,000	247,776	
		SAGAアクア	792,000	958,525	
		アリーナショップ	0	0	
	（６）アリーナ主催業務		100,000	2,103,275	
		見学会	100,000	221,500	
		自主事業	0	1,881,775	
小計②			86,169,392	72,520,854	
合計（①+②）			1,116,712,689	1,096,967,001	

（３）収支実績について

全体収支は以下のとおりであり、15,361,262 円を次年度に繰り越した。

指定管理業務　（単位：円）

区分	収入	支出	収支
計画	1,012,544,297	1,030,543,297	-17,999,000
実績	1,034,562,636	1,024,446,147	10,116,489

提案型事業　（単位：円）

区分	収入	支出	収支
計画	104,168,392	86,169,392	17,999,000
実績	77,765,627	72,520,854	5,244,773

下記の通り、令和７年度については、納付金は発生しませんでした。

【利用料収入に係る納付金】　（単位：円）

利用料金収入見込額 (A)	納付金発生ライン (B) = (A) × 1.1	利用料金収入実績 (C)	納付金 { (C) − (B) } × 0.3	指定管理者での活用 { (C) − (B) } × 0.7
474,024,407	521,426,847	457,305,585	0	0

【提案型事業収益に係る納付金】　（単位：円）

提案型事業収益見込額 (A)	納付金発生ライン (B) = (A) × 1.1	提案型事業収益実績	納付金 { (C) − (B) } × 0.3	指定管理者での活用 { (C) − (B) } × 0.7
17,999,000	19,798,900	5,244,773	0	0

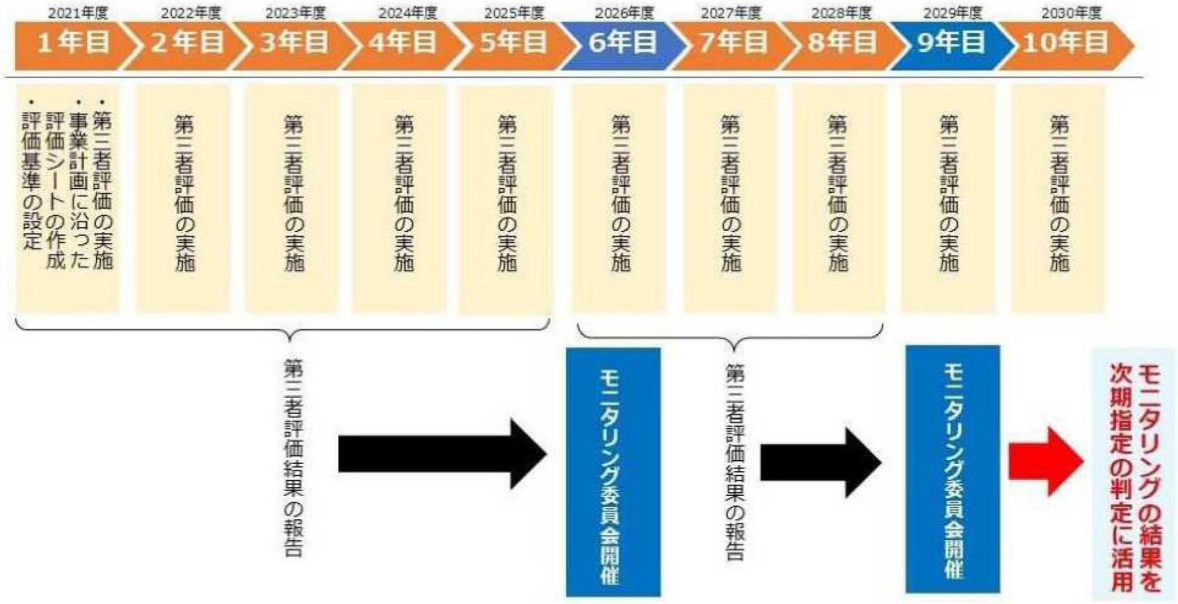
４．モニタリング業務

（１）セルフモニタリング

モニタリングのスケジュールについては、以下の通り設定しております。（佐賀県と調整済み）

① 下表のとおり、指定管理者のセルフモニタリング（第三者評価）は、外部委託[redacted]して、令和４年度より実施し、調査結果については、県に報告しております。令和７年度につきましては、令和７年７月 14 日～16 日にかけて令和６年度分の評価を実施しました。

② 県では、６年目（令和８年度）、９年目（令和 11 年度）にモニタリング委員会を開催し、評価を行うことになっております。



（２）利用者満足度調査（令和７年度）

① アリーナ及びその他３施設（SAGA スタジアム、SAGA アクア、SAGA プラザ）

利用者の皆さんからご意見をいただき、問題点、改善点を洗い出すことによって、より良い施設運営を行うことを目的としてアンケート調査を行いました。

実施方法は、令和７年９月 16 日～12 月 16 日までの間、無記名方式で行いアンケートアクセス数 812 件、回答数 427 名でした。

調査結果を総括すると、満足とほぼ満足を合わせた「満足」が、大半の項目で 90%

を超えており、概ね良い評価をいただいていると感じております。ただ、アリーナを除く３施設で、「総合的な満足度」が昨年を 0.8 ポイント下回っており、改善策の検討が必要と感じました。

その他前年度との比較では、アリーナについては「価格設定」「施設の案内表示」「安全性への配慮」などの項目で、その他３施設では「安全性への配慮」「バリアフリー関係」などでポイントが下がるなどの傾向が見られました。

また、すべての施設で「案内表示」について満足度が低下しており、今後来館者、利用者が望む案内表示の必要性を感じました。

施設内の「清潔感」「清掃状況」等について、さらに、「職員の対応」等につきましては高い満足度がうかがえました。これは構成企業職員一人一人の努力を頼もしく思いました。

調査結果（アリーナを除く）

1 総合評価	「満足」	前年度との比較
1）施設を利用してみて、総合的な満足度はいかがですか	95.5 %	0.8ポイント減
2 職員の対応について	「満足」	前年度との比較
1）職員の言葉遣いは丁寧で分かりやすいですか	96.7 %	4.5ポイント増
2）職員の態度・対応はいかがですか	96.7 %	5.3ポイント増
3）受付事務処理は適切で迅速ですか	97.7 %	0.1ポイント減
3 施設の管理状況について	「満足」	前年度との比較
1）施設の清掃は行き届いていますか	96.5 %	0.9ポイント増
2）案内表示等がわかりやすく設置されていますか	94.5 %	1.5ポイント減
3）施設の整備状況は適切ですか（安全面、ユニバーサルデザイン化等）	90.0 %	6.1ポイント減
4） 使用できない道具や設備等がありませんでしたか	96.5 %	2.4ポイント増
4 施設の利便性について	「満足」	前年度との比較
1）申込みのしやすさはどうですか	95.5%	1.9ポイント増
2）利用料金の設定はどうですか	90.2%	2.7ポイント増
3）開館時間は利用しやすいですか	94.5%	0.9ポイント増
5 施設からの情報提供について	「満足」	前年度との比較
1）施設の掲示板はわかりやすいですか	96.5 %	0.4ポイント増
2）チラシ等の内容はわかりやすいですか	95.5 %	0.4ポイント増
3）ホームページの内容はわかりやすいですか	91.7%	1.2ポイント減

② アリーナ（来館者）

令和7年度は、アリーナ来館者の皆さまからもご意見をいただきました。実施方法は、他施設と同様に行いアンケートアクセス数97件、回答数23名でした。調査結果を総括すると、満足とほぼ満足を合わせた「満足」が、大半の項目でほぼ90%を超えており、また「イベント、試合」に対する満足度は100%で、その理由として、「応援が楽しい」「いつもステキな演出」など好評をいただけていると感じております。

ただ、「駐車場が利用できないのは不便」などのご意見があったことから、今後も「歩く」スタイルの定着に向け、ご理解とご協力を得られる努力が必要と感じました。

調査結果（アリーナ来館者分）

1 利用者サービスについて	「満足」	前年度との比較
1）今回のイベント、試合にはどの程度満足していますか。	100 %	10.1ポイント増
2 職員の対応について	「満足」	前年度との比較
1) SAGAアリーナのスタッフの対応はいかがでしたか	100 %	5.1ポイント増
3 施設の管理状況について	「満足」	前年度との比較
1）施設の清掃は行き届いていますか	100 %	2.0ポイント増
2）案内表示等がわかりやすく設置されていますか	91.3 %	0.4ポイント増
3）施設の整備状況は適切ですか（安全面、ユニバーサルデザイン化等）	95.6%	0.3ポイント減
4 施設からの情報提供について	「満足」	前年度との比較
3）ホームページの内容はわかりやすいですか	95.7%	7.8ポイント増

③ アリーナ（イベント主催者）

SAGAアリーナをイベント等でご利用いただく、プロモーター、イベンターの皆さま方10団体にアンケートをお願いしました。

実施につきましては、令和7年9月16日～12月16日の間、無記名方式で行い、アンケートアクセス数は42件、回答数は5件でした。総合的な評価は、満足とほぼ満足を合わせた「満足」が、前年を10ポイント上回っておりました。

ただし、アリーナの価格設定に関しては、満足度40%と芳しくない回答でしたので、今後の課題となります。

調査結果（アリーナ分主催者）

1 利用者サービスについて	「満足」	前年度との比較
1) SAGAアリーナをご利用になって総合的な満足度は	100 %	10.0ポイント増
2) 利用申し込みのしやすさはどうですか	100%	10.0ポイント増
3) SAGAアリーナの価格設定はどうですか	40.0%	35.0ポイント減
2 職員の対応について	「満足」	前年度との比較
1) SAGAアリーナのスタッフの対応はいかがでしたか	100 %	10.0ポイント増
3 施設の管理状況について	「満足」	前年度との比較
1) 施設の清掃は行き届いていますか	100 %	前年と同じ
2) 施設の案内表示等はわかりやすいですか	60.0 %	10.0ポイント減
3) バリアフリー・ユニバーサルデザインの観点での配慮は	80.0%	5.0ポイント減

Ⅱ 運営業務

1．施設運営業務

（1）供用期間及び時間帯

条例及び規則に基づいて本施設及び備品・設備の利用を受け付け、利用者ニーズに配慮した運営を下記の開館日・開館時間で行いました。

なお、イベント等により開館時間の繰り上げや利用対象外の日程にも柔軟に対応しました。

施　設		開館日	詳　細
SAGA スタジアム（陸上競技場）	SAGA スタジアム	1月2日～12月29日	午前9時から午後9時まで（1月2日～3日、12月29日　9:00～16:00）
	セカスタ		平日：午前9時から午後9時まで（個人利用午後8時まで） 土日祝：午前9時から日没まで（1月2日～3日、12月29日　9:00～
	多目的広場（投てき練習場）		午前9時から日没まで（1月2日～3日、12月29日 9:00～16:00）

SAGA アクア 水泳場）	屋内施設	1 月 2 日～12 月 30 日	平日　午前 9 時から午後 10 時まで、 土日祝　午前 9 時から午後 9 時まで、 ※1 月 2 日～3 日、12 月 29～30 日 9:00～16:00 休場日：毎週火曜日（祝日の場合はその翌日）
SAGA プラザ 大競技場･小競技場･柔道場･剣道場 弓道場･相撲場･体操場･トレーニング室・研修室		1 月 2 日～12 月 29 日 （1 月につき 1 日を除く）	平日　午前 9 時から午後 11 時まで、土日祝 午前 9 時から午後 9 時まで、※1 月 2 日～3 日、12 月 29 日　10:00～16:00
SAGA アリーナ （メインアリーナ及びサブアリーナ）		1 月 4 日～12 月 28 日	原則午前 9 時から午後 6 時まで （催し物に合わせて、年末年始の営業及び開館時間は 24 時間可） （参考）12 月 30 日～1 月 3 日は、 佐賀バルーナーズの練習等のため営業。
ボールフィールド （球技場）		1 月 2 日～12 月 29 日	午前 9 時から日没まで（1 月 2 日～3 日、12 月 29 日　9:00～16:00）
テニスフィールド （庭球場）		1 月 2 日～12 月 29 日	午前 9 時から日没まで （1 月 2 日～3 日、12 月 29 日 9:00～16:00）
シューティングレンジ （エアライフル射撃場）		1 月 2 日～12 月 29 日	午前 9 時から午後 9 時まで（1 月 2 日～3 日、12 月 29 日　9:00～16:00）
ボクシング場・フェンシング場		1 月 4 日～12 月 28 日	平日　午前 9 時から午後 11 時まで、土日祝 午前 9 時から午後 9 時まで、※1 月 2 日～3 日、12 月 29 日　10:00～16:00
馬術場		1 月 4 日～12 月 28 日	午前 9 時から日没まで馬房については、0 時から 24 時まで
ランニングループ		1 月 2 日～12 月 29 日	日の出から午後 9 時まで（1 月 2 日～3 日、12 月 29 日は　9:00～16:00）
駐車場　（A2,A3）		1 月 2 日～12 月 29 日	7 時から 22 時まで（出庫は終日可）
〃　（B1,B2）		〃	7 時から 21 時まで（　〃　）
〃　（A1,B3,B4）		〃	0 時から 24 時まで

2．　施設利用促進業務

（1）概要

施設利用者の拡大を図るため、新しいプログラムの企画や広報活動の強化に取り組みました。

その結果、官民連携の強化で佐賀の価値が向上し、佐賀県の公示地価平均変動率が全ての用途で全国平均を上回りました。国土交通省は佐賀市の商業知に関し、「アリーナでのイベント開催によりホテルの稼働が回復し、より賑わいが見られる。」と発表されました。

SAGA サンライズパークは、県民のみならず、全国から注目される場所になり、今後は官民連携して新しいイベントの企画などによって、さらに多くの集客を図ってまいります。

（2）利用促進活動

施設	計画	結果
SAGAスタジアム等	- ホームページ ,Facebook®、インスタグラムによる利用促進、チラシ配布によるPR・促進	【ホームページ】 ・自主事業教室参加者募集記事掲載 ・レッスンページの更新 ・イベント開催情報掲載 ・行事予定のリアルタイム更新 【Facebook】 ・Facebookの利用状況が低いため、InstagramへPR活動を移行。SNS投稿を見てのお問い合わせ多々あり。 【自主教室チラシ配布】 ・3,000枚作製、近隣学校及び広告協力店へチラシ配布済み 【アプリ】 ・屋外施設公式LINE運用開始（施設の貸切状況・予定を告知） 【有料広告】 ・自主事業教室参加者募集ポスティング ・プレグラ（サッカースクール、チーム専門掲載サイト）にジュニア対象教室掲載（26年5月～） ・Instagram広告運用（26年1月） 【その他】 ・自主事業イベントの開催による施設利用促進PR

		・パーク内のデジタルサイネージに教室情報や施設情報を掲載
アクア	- 競技団体の合宿誘致を行う為、ホームページ上で空き状況を随時更新 - 佐賀県水泳連盟と都度打合せを行い、強化練習会場として利用を継続 -自主事業の参加者募集、新規事業の周知PR・促進	・行事予定などホームページの内容更新を確実に行う ・冬期強化練習会場として、４月と10月～3月に120日間メインプールを占用利用 平日16時～22時、土日祝8時～16時 ・一般開放予定表を配布 ・商品販売促進、物販セールを実施（サービスの向上） ・パーク内のデジタルサイネージに新規教室（SUSKEアカデミー）情報を掲載 ・サイネージで施設PR動画、国スポ開催時の動画放映 ・自主事業の参加者募集チラシ配布、ホームページ、サイネージにてPR
プラザ	- プロスポーツチームとの定期的な打合せによる日程の確保、アカデミー教室の練習日確保 - 既存利用団体との調整による利用促進 - 年度調整会議による効率的で無駄のない日程確保とイベントの実施	・行事予定の確実な更新 ・ホームページで施設の空き情報発信 ・チラシ作成と、5キロ圏内ポスティング ・近隣小学校へのチラシ配布 ・ホームページレッスンページの更新 ・コース型スポーツ教室ページの更新 ・大規模大会の誘致、日程調整など ・プロスポーツチームのアカデミー教室の利用日確保 ・サプリメント販売やレンタル品の品目増加（レンタルシューズのサイズ充足等）
馬術場	- 馬術連盟との定期的な打ち合わせによる利用状況の把握と利用促進案について協議	・令和6年11月から令和8年度（月末定）まで、馬術場厩舎改修工事等の為、県有馬3頭はホースランドひがしせふりと内田乗馬クラブに預けている。令和8年工事終了より本格活動開始予定。
アリーナ	[redacted]	

（3）SAGA アリーナの利用促進

1）アリーナ営業の強化

[redacted]

主なアプローチ企業

[redacted]

2）専用予約電話とホームページでの案内

アリーナ事務所内に予約電話を設置しており、また、アリーナ専用ページに主催者にとって知りたい情報（平面図、座席数等を含むアリーナの料金体系）を掲載しました。

3）プロチームへの対応

[redacted]

4）イベント等の誘致に対する役割分担

[redacted]

5）ターゲットとすべきコンテンツの種類

ターゲットとすべきコンテンツの種類、及び、営業を以下のとおり行いました。

[redacted]

[redacted]

6）SAGA アリーナにおける具体的な活動と強化内容

[redacted]



（4）既存施設の利用調整

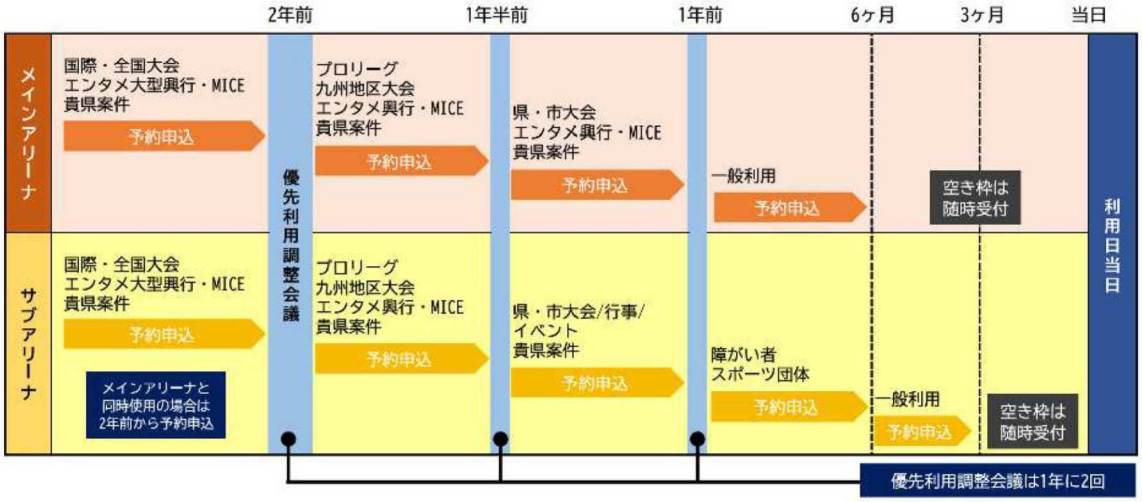
・ 関係団体に、利用計画書を配布し、その回答をもとに利用調整会議を実施しました。

利用調整の範囲	対象団体等	対象施設
主催団体との会議	県スポーツ協会に加入する競技団体、佐賀県高等学校体育連盟（県高体連）、佐賀県中学校体育連盟（県中体連）、日本赤十字社佐賀県支部	全施設
九州または全県下的な行事等の利用調整	佐賀県、関連部署等	

・ 利用調整については、各競技団体・学校等のご要望についても、しっかりとヒアリングし、変革が必要な場合には、佐賀県との調整も行っています。
・ SAGA アリーナのホームチームである佐賀バルーナーズと SAGA 久光スプリングスとは、アカデミーの開催などを協議しました。
・ アカデミーはリーグがチームに求めている要件であり、スポーツを通じた地域との連携、地域の活性化や世界に活躍する選手を育てる等を目的に開設しています。
・ トヨタ紡織レッドトルネード SAGA のホームゲームとして 10 試合分の日程の確保をしました。（プラザ）

（5）予約スケジュール

下記の優先順位を遵守しました。



3. エリアマネジメント業務

SAGA サンライズパークからサンライズストリートなど周辺地域の賑わい創出をテーマとして、エリアマネジメント事業に、下記の通り取り組みました。

・ナイトマーケットを開催

7月25日(金)、26日(土)、8月1日(金)、2日(土)、8日(金)

パークテラスでは音楽イベント、キッチンカー、飲食店

・オータムイベントを開催

10月11日(土)、12日(日)

パークテラスでは音楽イベント、キッチンカー、飲食店

青年会議所全国大会の開催に併せて実施

・クリスマスマーケットを開催

12月20日(土)、21日(日)

パークテラスでは音楽イベント、キッチンカー、飲食店

B リーグの試合日程に併せて実施

・ 県より「アリーナ x 歩く」事業を委託

「バス＆ウォーク」の事前告知をバスのラッピング・装飾やテレビ CM、サイネージ、ウェブ広告にて実施して認知促進

・8月　「プラレール博」　9日間

・9月　「PLAYBALL2025」　単日

・11 月～　「バルーナーズ」ホーム試合すべて／「スプリングス」ホーム 4 戦
・1 月　「シン・二十歳の集い」　単日
・2 月　「オトナのウィンターパーティー」　単日

・ サンライズストリート鏑流神社　両チーム巨大絵馬装飾

・若楠校区自治会役員との意見交換会　1 月 22 日(木)

若楠校区自治会と SAGA サンライズパークとの相互協力について意見交換

令和 8 年度夏に同自治会の夏祭りを SAGA アリーナで実施する方向で協議

・指定管理期間後半に向けてのポスト国スポ・全障スポの象徴となるコンセプトを策定すべく、ワークショップ、アンケートなどを実施。ステイトメント、ビジュアルとユニフォームを作成し、1 月以降パーク内にて展開。

4. 広報 ・ PR 業務

(1) 広報・PR について

サンライズパークの利用促進、中長期的なブランドづくりのため、ホームページをはじめとする様々なメディアを活用して、広報・PR を行いました。

また、当社株主のサガテレビ、佐賀新聞社等とも連携して情報を発信し、ホームページや SNS（Facebook®、インスタグラム）を活用した広報を通じ、利用促進を図りました。

プロスポーツ（バルーナーズ及びスプリングス）をはじめとしたイベント時には、主催者の協力の元、各イベントのキービジュアルを使い、ホームページ・SNS・デジタルサイネージ等で連携し効果的に露出を行っています。

SAGA サンライズパークの HP に関する 2025 年 4 月から 2026 年 3 月までの延べビュー数は約 1,766 千回で、前年同時期（2024 年 4～2025 年 3 月）は約 2,051 千回であったため、約 285 千回の減少となりました。

単日での最多ビュー数では、8 月 30 日の約 25 千回で、原宿フェス関連のページへのアクセスが多く、話題性のある催事やアーティストの来訪情報によりビュー数が大きく変動していることを表しています。

５．店舗棟運営業務（提案型事業）

（１） 店舗棟入居状況

出店者は以下の状況です。

区画	店名	運営会社
A－１	La Pause	株式会社GALEND
A－２・３	BALLOONERS　CAFE OFFICIAL GOODS SHOP	株式会社佐賀バルーナーズ
A－４	SAGA ARENA SHOP (MIZ)	株式会社　MIZ
B－１・２	DANCE STUDIO status. サンライズパーク本校	FUNQ 株式会社

（２） 自動販売機設置業務の実施

令和7年度の設置場所・台数一覧表

施　設	台　数
SAGAプラザ	11
SAGAスタジアム　庭球場、球技場	9
SAGAスタジアム	8
SAGAスタジアム　セカスタ	2
SAGAスタジアム　シューティングレンジ	2
喫煙所	1
AGAアクア	6
SAGAアリーナ	8
馬術場	1
計	48

6. スポーツ教室等運営業務（提案型事業）

令和７年度は、若楠校区自治会の協力を得、公民館に教室宣伝チラシを設置するなどし、近隣住民へのスポーツ機会提供と教室宣伝を両立させました。

(1) ＳＡＧＡプラザ ： スポーツ教室

教室名	対象	回数	参加費	定員	1ｸｰﾙ 参加者	2ｸｰﾙ 参加者	3クール 参加者
ジュニア体操(月)	小学生	11（第1・2） 12（第3）	￥10,890(第1・3) ￥11,880(第2)	20	22	15	15
幼児体操	年中･年長	11(第1・2) 12(第3)	￥10,890(第1・2) ￥11,880(第3)	10	8	10	11
Jrバレーボール	小学生	11	￥10,890	20	9	9	9
Jrハンドボール	小学生	13(第1) 14(第2) 12(第3)	￥12,870(第1) ￥13,860(第2) ￥11,880(第3)	20	7	7	10
ジュニア体操(金)	小学生	11	￥10,890	20	14	15	13
Jrトランポリン	小学生 中学生	10(第1) 11(第2・3)	¥9,900(第1) ￥10,890(第2・3)	25	8	8	8
Jr新体操(幼児)	年中 年長	11	￥9,900	10	休講	休講	休講
一輪車教室	小学生	14(第1) 11(第2) 12(第3)	￥13,860(第1) ￥10,890(第2) ￥11,880(第2)	20	15	11	14
ドッジボール教室	小学生	14 12 11	￥13,860 ¥11,880 ￥10,890	10	12	12	15
Jr新体操(児童)	小学生	11	￥9,900	10	休講	休講	休講
チアダンス	小学生	8	￥7,920	15	11	9	
エンジョイ スポーツクラブ(大)	一般	11(第1・3) 10(第2)	￥2,750(第1) ￥2,500(第2)	-	24	22	26
ラージボール卓球 (大)	一般	12（第1） 11（第2・3）	￥11,880(第1) ￥10,890（第2）	10	16	17	12
初心者 ボクシング教室	一般	13（第1） 11（第2） 12 (第3)	￥12,870(第1) ￥10,890（第2） ￥11,880（第3）	15	13	12	13
初級者テニス(水)	一般	18 17 16	￥17,820 ￥16,830 ￥15,840	10	10	11	13
初級者テニス教室 (木)	一般	18 17 16	￥17,820 ￥16,830 ￥15,840	10	10	10	10
リズミカルダンス (大)	一般	15	￥14,850	20	14	16	17
はじめてヨガ(大)	一般	15	￥14,850	20	8	10	14
ボディシェイプヨガ (大)	一般	15（第1・3） 14(第2)	￥14,850(第1・3) ￥13,860(第2)	20	22	17	19
エアロ&ピラティス (大)	一般	14(第1・2) 13(第3)	￥13,860(第1・2) ￥12,870(第3)	20	12	11	10
リフレッシュヨガ (大)	一般	14	￥13,860	20	9	9	13

太極拳 大塚教室（大）	一般	8	￥7,920	10	4	6	6
ボディパンプ(水/夜)	一般	都度申込	￥900	20	-	-	-
ボディコンバット（水/夜）	一般	都度申込	￥900	20	-	休講	休講

○ 教室の維持・継続及び新規教室の開講を推進

令和７年度は、教室の PR 活動及び参加者募集のため、各施設が共同で参加募集チラシを作成し、R6 年度と同じく配布圏・配布数を拡大しました。（５ｋｍ圏内・50,000 枚）

・第 1～第 3 クールすべて、近隣小学校 4 校(高木瀬・神野・若楠、兵庫)へチラシ配布（約 2,000 部）を展開し、一定の集客成果を得ました。

・各教室 1 回あたり料金￥900→￥990 へ変更

・フリープログラム（ボディパンプ）料金￥800→￥900 へ変更

・ボディコンバットに関しては参加者の定員に満たず、休講としています。

・幼児新体操は、募集人数に満たなかった為、休講しました。

・新規教室は今年度開講出来ておりませんが、チアダンスを低学年と高学年にクラス分けし開催しております。

(2) SAGA スタジアム（屋外施設）： スポーツ教室

教室名	対象	回数	参加費 1クール	定員	1ｸｰﾙ	2クール	3クール
ジュニアサッカー	5歳から小学生低学年	12回・3クール	8,400円	25	19	25	18
テニスクラス（初級）	一般	12回・3クール	12,000円	12	6	5	5
テニスクラス（初級～中級）	一般	12回・3クール	12,000円	20	13	8	11
テニスクラス（中級～上級）	一般	12回・3クール	12,000円	20	16	11	7
はじめてのテニス（月）	一般	12回・3クール	10,200円	10	3	3	2
たのしくダブルス	一般	12回・3クール	12,000円	12	12	12	10
ジュニアテニスA	小学生	12回・3クール	10,800円	10	3	5	6
ジュニアテニスB	小学生	12回・3クール	10,800円	10	10	7	8
ジュニア陸上A	小学生	12回・3クール	8,400円	20	16	10	10
ジュニア陸上B	小学生	12回・3クール	8,400円	20	5	7	3

○ 教室の維持・継続、教室参加者募集のための活動

・令和 7 年度は、教室の PR 活動をアナログからデジタルに少しずつ移行し、より幅広い層への周知に取り組みました。

・第 1 クールでは近隣小学校 11 校（神野、若楠、高木瀬、鍋島、開成、兵庫、新栄、日新、勧興、循誘、巨勢）に計 2000 部配布、300 部掲示・設置しました。

・通年でサッカースクール、チーム専門の検索サイト「プレグラ」に Jr サッカー、陸上、テニス教室を掲載しました。また、パーク内のデジタルサイネージにも教室情報を掲載・放映し、一定の集客を得ました。

・26 年 1 月にスポットで Instagram 広告を実施しました。入会にはつながらなかったものの想定以上の PV 数があり、次年度の宣伝広告に向けての良い材料となりました。

○ 新規教室の開催

・令和 7 年度より高学年向けの「Jr サッカーB」教室と、大人初心者向けの「はじめてのテニス」教室を開講しました。前者は低学年向けの「Jr サッカーA」教室の受講者の進級後の受け皿として、後者は大人になってから新たにテニスを始める方向けの競技の門戸を広げるため、新たに開講しております。

(3) SAGA アクア ： スポーツ教室

教室名	対象	回数	参加費 1クール	定員	1ｸｰﾙ 参加者	2ｸｰﾙ 参加者	3ｸｰﾙ 参加者
ジュニアスイム①月	幼児・小学生	12回(第1) 8回(第2) 13回(第3)	¥10,800 ¥7,200 ¥11,700	8（第1） 16(第2・3)	15	13	16
ジュニアスイム①水	幼児・小学生	13回(第1) 10回(第2) 14回(第3)	¥11,700 ¥9,000 ¥12,600	8（第1） 16(第2・3)	6	14	8
ジュニアスイム①木	幼児・小学生	14回(第1) 11回(第2) 14回(第3)	¥12,600 ¥9,900 ¥12,600	8（第1） 16（第2・3）	5	3	5
ジュニアスイム①金	幼児・小学生	11回(第1) 9回(第2) 11回(第3)	¥9,900 ¥8,100 ¥9,900	8（第1） 16（第2・3）	7	12	13
ジュニアスイム②月	小学生	12回(第1) 8回(第2) 13回(第3)	¥10,800 ¥7,200 ¥11,700	16	6	7	6
ジュニアスイム②水	小学生	13回(第1) 10回(第2) 14回(第3)	¥11,700 ¥9,000 ¥12,600	16	8	10	7
ジュニアスイム②木	小学生	14回(第1) 11回(第2) 14回(第3)	¥12,600 ¥9,900 ¥12,600	16	5	3	4
ジュニアスイム②金	小学生	11回(第1) 9回(第2) 11回(第3)	¥9,900 ¥8,100 ¥9,900	16	6	6	5

ジュニアスイム③月	小中学生	12回(第1) 8回(第2) 13回(第3)	¥10,800 ¥7,200 ¥11,700	16	8	9	8
ジュニアスイム③水	小中学生	13回(第1) 10回(第2) 14回(第3)	¥11,700 ¥9,000 ¥12,600	16	0	0	3
ジュニアスイム③木	小中学生	14回(第1) 11回(第2) 14回(第3)	¥12,600 ¥9,900 ¥12,600	16	7	8	9
ジュニアスイム③金	小中学生	11回(第1) 9回(第2) 11回(第3)	¥9,900 ¥8,100 ¥9,900	16	6	8	9
成人スイム基礎(月)	一般	12回(第1) 8回(第2) 13回(第3)	¥10,800 ¥7,200 ¥11,700	10	4	3	5
成人スイム基礎(水)	一般	13回(第1) 10回(第2) 14回(第3)	¥11,700 ¥9,000 ¥12,600	10	2	4	2
成人スイム初心者 (水)	一般	13回(第1) 10回(第2) 14回(第3)	¥11,700 ¥9,000 ¥12,600	15	8	7	8
成人スイム初心者 (木)	一般	14回(第1) 11回(第2) 14回(第3)	¥12,600 ¥9,900 ¥12,600	15	6	6	8
成人スイム中上級 (月)	一般	12回(第1) 8回(第2) 13回(第3)	¥10,800 ¥7,200 ¥11,700	15	4	7	5
成人スイム中上級 (木)	一般	14回(第1) 11回(第2) 14回(第3)	¥12,600 ¥9,900 ¥12,600	15	9	8	8
SASKE　Academy (土)	年中～ 小学2年生	10回(第1) 10回(第2)	¥10,000 ¥10,000	10	7	9	—
SASKE　Academy (日)	年中～ 小学2年生	10回(第1) 10回(第2)	¥10,000 ¥10,000	10	5	6	—
泳法映像解析	小学生以上	1回	¥3,000	12	6	—	—

○ 水泳教室の維持・継続、教室参加者募集のための活動

・年間を通して継続して参加できるように３クール制にし、回数を固定せず、曜日毎に開催可能な最大限の回数にて教室を実施。

・特にジュニアスイム①は、就学前のお子様の習い事として人気があり、応募が多数あったため定員を増やすなどして対応しました。また今後は、泳力基準やクラス編成など検討し、より多くの方に参加してもらえるように努めます。

○新規事業の開催

佐賀県ダイビングクラブの協力の元、ドライランドの設備を活用し、発達期の幼児から小学2年生を対象とした「SASKE Academy(体操教室)」を2クール実施。

子どもの発達だけでなく、ダイビングへの関心やスポーツの普及活動に繋がっています。

○イベントレッスン

2月23日（月・祝）に「スイムクリニック（泳法映像解析）」を実施。

今年度から水中での映像だけでなく、新たにスタート台を設置し、飛込の撮影も行いました。撮影した動画を提供するだけでなく、その場で映像を見ながらアドバイスを行い、今後の練習の参考になったと参加者より好評を得ております。

7. スポーツ医科学関連業務（提案型事業）

○スポーツ医科学センター検討会議への参加

現在の管理棟を改修し、整備することを検討している「スポーツ医科学センター」の検討会議（主催：佐賀県ＳＳＰ推進局　ＳＡＧＡスポーツピラミッド推進チーム）へ参加をしています。

当グループ（SAGAサンシャインフォレストのことを指します）においては、他県の事例調査、県内外の有識者へのインタビューを行い、SAGAサンライズパークにおける「スポーツ医科学センター」の在り方について提案書を作成、提案を行っています。

8. アリーナ主催業務

7月26日(土)には、アリーナ主催事業として、“夏祭り”をメインに盆ダンスや音楽ステージなどが楽しめ、来場者が涼しく快適に過ごせる地域参加型のイベント「SAGAアリーナ夏まつり～踊って、味わう、夏のひととき～ 佐賀の地酒と盆ダンスの夕べ」を開催しました。あわせて県内の酒蔵にも出展していただき、佐賀の日本酒文化を体験できる「SAGA SAKEブース」を設けて発信する場ともしました。

また、県民の皆様に向けて、アリーナ内を普段は見ることができない特別な部屋などをガイド付きで見学することができる、アリーナ見学ツアーを39回実施しました。

9．アリーナ売店運営業務（提案型事業）

アリーナをご利用になる方々の、特に飲食のニーズにお応えするため、令和7年度も引き続きモバイルアプリ開発を行い、3FのVIPルーム等における来客者、料理提供者双方にとってさらに使い勝手の良いアプリとなるようサービスの拡充を図りました。

10. 駐車場管理業務

車で、SAGA サンライズパークに来場された皆さんが、スムーズに施設に入場でき、快適に施設をご利用いただけるよう、サンライズパーク駐車場約 1,350 台を運営しています。

そして、駐車場機器のトラブルや料金の徴収、周辺環境の保全に必要なスタッフを配置し、対応にあたっています。

また、SAGA アリーナでの催し物の際には、お客様方にお車での来場をご遠慮いただき、公共交通機関のご利用をお願いしてまいりました。特にパークでの大規模スポーツ大会の開催時には、駐車場や周辺道路の渋滞緩和のために警備員や誘導員の配置も実施いたしました。

Ⅲ　利用状況分析

1．施設別利用実績

（1）施設別実績及び占有比

エリア	施設	利用者（名）			利用 占有比（%）		
		令和6年度	令和7年度	前年比（±%）	令和6年度	令和7年度	前年比（±ﾎﾟｲﾝﾄ）
SAGAスタジアム等	SAGAスタ	102,108	110,252	108.0%	34.1%	31.9%	-2.2
	セカスタ	77,817	95,267	122.4%	26.0%	27.6%	1.6
	多目的広場	3,733	3,475	93.1%	1.2%	1%	-0.2
	ボールフィールド	67,291	79,242	117.8%	22.5%	22.9%	0.4
	テニスフィールド	37,642	43,906	116.6%	12.6%	12.7%	0.1
	シューティングレンジ	2,696	4,203	155.9%	0.9%	1.2%	0.3
	ランニング	0	40	0%	0.0%	0%	0
	合宿所	75	0	0%	0.0%	0%	0
	馬術場	59	36	61%	0.0%	0%	0
	トレーニング室	6,864	8,150	118.7%	2.3%	2.4%	0.1
	ウエイトトレーニング室	921	1,198	130%	0.3%	0.3%	0
	小計	299,206	345,769	115.6%	100%	100%	-
アクア	屋内プール	90,012	83,446	92.7%	-	-	-
プラザ	大競技場	60,688	63,091	104.0%	33.0%	30.4%	-2.6
	小競技場	32,689	38,222	116.9%	17.8%	18.4%	0.6
	柔道場	15,046	18,543	123.2%	8.2%	8.9%	0.7
	剣道場	11,133	15,668	140.7%	6.0%	7.5%	1.5
	弓道場	4,281	4,219	98.6%	2.3%	2.0%	-0.3
	相撲場	1,403	1,813	129.2%	0.8%	0.9%	0.1
	体操場	16,083	16,631	103.4%	8.7%	8.0%	-0.7
	ボクシング場	6,481	5,819	89.8%	3.5%	2.8%	-0.7
	フェンシング場	7,649	7,334	95.9%	4.2%	3.5%	-0.7
	トレーニング室	24,155	31,153	129.0%	13.1%	15.0%	1.9
	研修室	4,196	4,997	119.1%	2.3%	2.4%	0.1
	館長室	300	227	75.7%	0.2%	0.1%	-0.1
	小計	184,104	207,717	112.8%	100%	100%	-
アリーナ	メインアリーナ及びサブアリーナ	455,531	413,535	90.8%	93.8%	93.2%	-0.6
	メインアリーナのみ	28,966	29,553	102.0%	6.0%	6.7%	0.7
	サブアリーナのみ	426	330	77.5%	0.1%	0.1%	0
	プレミアムフロアのみ	451	180	39,9%	0.1%	0%	-0.1

	メインアリーナ及びプレミアムフロア	0	0	0%	0.0%	0.0%	0.0
	諸室のみ	110	0	0%	0.0%	0.0%	0.0
	小計	485,484	443,598	91.4%	100%	100%	-
総計		1,058,806	1,080,530	102.1%	-	-	-

（2）施設別利用者　増減分析

エリア	施設	所見
SAGA スタジアム等	SAGAスタ	国スポ年度比のため利用者数は前年を大きく下回っているものの、令和5年度比だと120%。6月の北部九州総体や9月の世界陸上事前合宿、MLBイベント等により利用者が増加した。 佐賀県スポーツコミッションや各競技団体との協働により多くの利用者を呼び込むことが出来た。
	セカスタ	前年は国スポによる長期間占用で一般利用者を減じていたため、前年比では大幅増。令和5年度比だとほぼ横ばいで、国スポによる利用者離れは回避できた。
	多目的広場	前年は国スポによるSSPトップ選手の利用が多くあったが、令和7年度からはトップ選手の利用が減り県内の学生選手の利用に戻ったため、利用人数が下がった。令和5年度比だとほぼ横ばいの結果となった
	ボールフィールド	競技団体や一般団体の利用が戻ってきたため、前年比大幅増、ただし令和5年度比だとほぼ同値。 稼働率でみたときに、通年での稼働率は平日平均53.7%、土日祝日平均88.0%、全日平均64.9%で、国スポ前と比較して僅かに減少（22年度は全日平均65.3%、23年度は67.9%）前年は国スポにより利用不可期間が長く、それによる利用者離れの影響が特に上半期では大きかった。 一方で8月以降は国スポ前より稼働率が大きく上昇している月も複数あり、利用者の出戻りや新たな利用者の開拓が出来ている。特に8月、11月、1月、2月は国スポ前と比較して5～10ポイントほど稼働率が上昇しており、利用団体も幅広く拡大している。
	テニスフィールド	前年は国スポやインターハイによる長期占有、コート改修工事により利用者を大きく減じていたため、前年比だと大幅増。ただし令和5年度比だとわずかに減。猛暑の影響で夏季の利用者が減っていることと、競技人口減による大会規模縮小やテニスクラブの解散などが影響している。
	シューティングレンジ	長期貸し切り利用も無し、定期的な利用が続いたため令和

		６年度よりも利用増
	ランニング	ランニングコースの貸し切り利用有り。その他、一般市民の定期利用有り
	合宿所	空調故障により利用不可
	馬術場	令和6年11月から令和8年度月未定まで、馬術場厩舎改修工事の為、県有馬3頭は他のクラブ等の厩舎に預けていることから、自主事業は休止の期間が長く来場者数は減った。令和8年工事終了より本格活動開始予定。
	トレーニング室	前年は国スポによる長期間占用で一般利用者を減じていたため、前年比では大幅増。令和5年度や4年度と比較しても利用者は増加している。利用者に向けてトレ室貸し切り状況を公式LINEで都度告知出来ていることも要因と考えられる。下半期以降、SAGAプラザトレ室占有時の代替場所としての認知が広がり、プラザ経由の利用者も増えた。佐賀バルーナーズも前年に引き続き定期的に利用いただいている
	ウエイトトレーニング室	長期貸し切り利用も無し、定期的な利用が続いたため令和６年度よりも利用増
アクア	屋内プール	昨年度はインターハイ、国スポ・全障スポなど大規模大会の開催があったが、今年度は一般利用が再開し、自主事業も通年開催したが、県内大会や合宿誘致の開催はあったものの利用者数が減少。 競技者だけではなく、健康増進を目的とした利用者も徐々に増え、個人利用は増加。
プラザ	大競技場	佐賀清和高校の空調工事における部活動利用により利用人数が増加
	小競技場	佐賀清和高校の空調工事における部活動利用、SAGA久光スプリングスアカデミーの利用開始による利用人数の増加
	柔道場	柔道大会や、九州大会レベルの行事の際に控室として利用の為利用人数増加。
	剣道場	柔道場と同じく剣道大会や、九州大会レベルの行事の際に控室として利用の為利用人数増加。
	弓道場	部活動利用（龍谷高校）の部員は少し減少したがや九州大会での控室としての利用の為昨年に近い利用人数となった。
	相撲場	休部していたクラブの再開の為利用者増となった。
	体操場	大会利用・一般利用ともに昨年に近い利用人数となった。
	ボクシング場	自主事業教室の参加者が減少の為昨年と比べ微減。
	フェンシング場	佐賀商業の部員・ジュニアクラブ生徒の減少の為 昨年に比べ減少となった。

	トレーニング室	年2回の販促（チラシ作成）により、利用者数増加。
	研修室	大会の役員控室として利用。
	館長室	大会の役員控室として利用。
アリーナ	メインアリーナ	Bリーグ及びSVリーグ共に着実に1試合当たりの利用者数が増加している。さらに、スポーツ以外のコンサート等の誘致も進んでいるが、キャンセルもあり来場者数が減少した。
	サブアリーナ	サブアリーナ単体の来場者利用は難しいため、メインアリーナとのセットでの利用を促している。

2. 利用料収入・減免件数・減免金額

佐賀県の規定に基づき、指定管理者は、SAGA サンライズパーク施設利用料の減額または免除を適正に実施しています。当期の実績は、以下の通りです。

施設名	利用料収入（円）	減免件数	減免金額（円）
SAGAスタジアム等	21,624,700	1,423	20,193,255
アクア	26,079,770	14,489	14,248,010
プラザ	31,228,970	2,220	10,395,155
アリーナ	226,230,500	42	93,906,875
パークテラス	2,025,000	2	475,000
駐車場	62,186,858	78,020	12,743,722
合計	369,375,798	96,196	151,962,017

＊減免金額：定価から減額した金額（駐車場は駐車料金収入平均額を減免件数に乗じた金額）

＊馬術場：　SAGA スタ等に含む

3．提案型事業実績

区分	計画（円）	実績（円）	達成率
合計	104,168,392	91,530,686	87.9%

４．施設利用者からの苦情やご意見等

施設に関して一般の方よりご指摘をいただき、適宜、改善可能な点については、対応を行った。

電話によるご意見では、駐車場に関するものが多く、「なぜアリーナ催事時には駐車場に停められないのか」というものが月に数件あり、その都度、地域の渋滞を発生させないため等交通事情をお伝えしご理解いただいた。

また、アリーナ利用者が駐車していることを指摘されるケースもあり、いずれも周知徹底をする必要があると考える。

催事のチケットに関して、直接施設側に問い合わせがあることが多々あり、施設側では対応していないため、主催者側の連絡先（HP 等）を伝えても納得されないお客様がいらっしゃった。

スタジアムにおいては、窓口でのご意見として、ボールフィールド周辺にてペット同伴やパーク内喫煙を目撃するため定期巡回を依頼されることが多かったため、巡回強化を実施。電話によるご意見では、近隣住民より「大会の放送がうるさい」というものが定期的にあり、その都度、謝罪及び状況を説明する対応を行った。

そのほか、設備面でランニングコース利用者より夜のランニングコースの照明が少ないとの指摘も受けることがあった。

Ⅳ 維持管理業務

１．補修・修繕等　実績

施設の維持・管理については、平素の点検を通じて、不具合の早期発見と修復に努めております。

大規模な補修、修繕については、佐賀県担当部署との協議を通じ対応しております。

施設名	件数	費用　（円）
SAGAスタジアム	[redacted]	[redacted]
SAGAアクア		
SAGAプラザ		
SAGAアリーナ		
馬術場		
事務局・その他		
合計	115	24,899,806

２．建築物等保守管理業務

維持管理の基本は、“安心・安全・快適性”を重視したサービスを継続的に提供することです。

特に、施設利用者が安心して利用できる安全で快適な環境を提供し、建築、設備、警備、清掃、環境、外交及び植栽、駐車場の各維持管理業務を効率的に融合させ、建築物の維持管理についての高い技術力とマネジメント力を発揮し、良好な環境の創造を基本とした維持管理を実践しました。

毎日の施設内外の巡回で危険な場所や補修が必要な個所等を直接目で見て、触れて判断し利用者が安心して利用できるように日々心掛けて運営をしております。

3. 備品等保守管理業務

施設	実施事項
SAGAスタジアム等	○ 陸上競技 備品 保守･管理 - 設備専門会社に保守･点検を依頼 - 点検結果に基づき、修繕必要な備品の修繕を発注し設備を維持 ○ 陸上競技システム 保守･管理 - 設備専門会社に保守･点検依頼 （システム更新･点検を実施）
アクア	○台帳に基づいた備品の管理 - 現品確認を実施し、活用有無を評価 ○ 各種競技システム - 設備専門会社に保守・点検依頼（システム動作確認・点検実施） - 点検結果に基づき、修繕が必要な備品の修繕を発注し設備を維持
プラザ	○ 巡回点検日誌に基づく施設管理 - 日々、スタッフが館内・館外を巡回点検し、異常等の早期把握に注力 ○ トレーニングマシンの定期動作確認 - 同マシンは事故発生時の怪我のリスクが高い為、週1-2回程度動作確認を実施し、早期異常等の把握と安全管理を徹底。 ○ 他施設の事故事例の考察 - 他施設の事故事例を基に、当館で同様器具の使用が有る場合、緊急点検を実施し安全を確認 （例：バスケットボール ゴール） ○ フェンシング場器具点検 - 専門業者（東京フェンシング）に保守、点検依頼。

アリーナ	○ 貸出利用前後の備品管理 - 貸出利用前後の清掃、巡回による備品破損などのチェック ○ 利用者からのご意見に基づいた利用状況の改善 - 施設利用者からのご意見、要望による備品の追加、運用法の改善 ○ 県からの追加備品の保管

4. 外構及び植栽管理業務

パーク内全域における、植栽帯全域での（芝地・他緑地帯の刈込、低・中・高木剪定、施肥、消毒、落葉清掃）が、年間管理作業となっております。

具体的には

SAGA スタ 植栽管理業務

芝維持管理業務

刈り込み・スイーパー作業 70 回、 散水作業 112 回 、バーチカルカット作業 2 回
スパイキング作業 1 回、目砂散布作業 2 回、肥料散布作業 14 回、 液剤散布作業 7 回
オーバーシード 1 回、刈芝残材積込・運搬・処分 6 回、 オーバーシード養生管理 1 式

セカスタ 植栽管理業務

芝維持管理業務

刈り込み作業・スイーパー作業 30 回、散水作業 20 回、 バーチカルカット作業 1 回
エアレーション作業 1 回、 目砂散布作業 1 回 、肥料散布作業 10 回、液剤散布作業 2 回
刈芝残材積込・運搬・処分 3 回、 雑工 1 式

SAGA スタ・庭球場周辺

植栽及び芝生等管理 植栽維持管理

消毒 2 回 、剪定 1,272 ㎡ 、 施肥 1 回、 落葉清掃 1 式

芝等の維持管理

手取り除草 1 式 、薬剤除草 2 回、芝刈り込み（バックスタンド） 8 回、
〃 （庭球場） 8 回 、〃 （植え込み部分） 8 回 、馬術場周辺の草刈り込み 4 回、
残材収集・積込・運搬・処分 7 回 、
第 2 補助競技場芝生管理 芝刈り込み 10 回、灌水 10 回、施肥 1 回 、
芝くず残材運搬・処分 5 回 、関係者駐車場除草 3 回、除草剤散布 3 回、

除草クズ処分　3　回、

地被類維持管理

灌水 1 式、人力除草　14,392 ㎡、切戻・古葉取り　1,799 ㎡、施肥・防除　1,799 ㎡

SAGA プラザ

植栽維持管理

施肥　2　回 、芝刈り込み　8　回、芝刈り込み（弓道場）　10 回、 植栽剪定　2　回

植栽消毒　3　回 、 人力除草　110 人　、薬剤除草　4 回 、 落葉等清掃　1 式

側溝清掃　2　回、 残材収集・積込・運搬・処分 1 式

提案型事業

特に無し

5. 清掃業務

・日常清掃

「快適性」「安全性」を常に考慮し、良好で衛生的な環境の提供とその維持管理を行いました。目に見える埃、土、砂、汚れ、シミ、落書き等が無い清潔な環境維持に努め、これらを発見した場合は、適切な処置方法をもって速やかに排除し、衛生的で清潔な状態を維持しました。清掃に使用する洗剤等は自然環境に影響の少ないものを選定しました。

また、清掃従事者に対して環境衛生及び作業技術などの教育を平素から行い、作業員各々の能力向上を図ると共に作業頻度の見直し等に努めました。

※環境への配慮

強アルカリイオン電解水生成器の導入を行いました。

この機械では合成界面活性剤や溶剤などの環境汚染物質が含まれていない為環境にもやさしく除菌・ウイルスの失活・消臭効果もあります。界面活性剤を含まないので、すすぎ作業が大幅に減少し作業効率も上がりました。

また、感染症の状況に応じてアルコールまたは加速化過酸化水素水を用いてコンタクトポイント等の除菌に努めました。



強アルカリイオン電解水生成器

・定期清掃

日常清掃では除去できない汚れを定期的にクリーニングしました。

ビニール床洗浄ワックス塗布	専用機械で洗浄を行い、通常の樹脂皮膜より強固な皮膜を形成させ、傷を防ぎ､汚れを除去しやすい床面にする。
カーペットクリーニング	専用機械、専用洗剤にてクリーニングを行い、土砂及びシミ等を除去する。
ガラスクリーニング	専用洗剤にて洗浄後、スクイージーにて水切りしサッシ枠を拭き上げる。

・臨時・特別清掃

イベント開催前後では、必要に応じて人員を増員し、美観の維持に努めました。

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
1	外灯	[redacted]	[redacted]	ランニングコース 外灯部品交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
2	スタート信号ピストル	[redacted]	[redacted]	スタート信号ピストル修繕	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
3	1階事務所間仕切り	[redacted]	[redacted]	間仕切り窓取り付け	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
4	消火器他	[redacted]	[redacted]	消火器他取替	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
5	フィールドスイーパー 清掃車両	[redacted]	[redacted]	フィールドスイーパー燃料コック交換 交換作業25,300円＋部品代12,430円	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	佐嘉スポーツ（部品調達） なかくぼ自動車・電機（施工）
6	サッカーゴールネット	[redacted]	[redacted]	サッカーゴールネット交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	佐嘉スポーツ
7	ガードパイプ	[redacted]	[redacted]	駐車場内ガードパイプ交換修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
8	ソニックス	[redacted]	[redacted]	ソニックス（機材）買い替え	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社アライアンス
9	ハードル	[redacted]	[redacted]	ハードル　部品交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
10	ハードル・やり	[redacted]	[redacted]	ハードル本体・やり	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	佐嘉スポーツ
11	冷温水フロースイッチ	[redacted]	[redacted]	吸収式冷温水機RH5号機　スイッチ交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
12	階数表示デザインドット	[redacted]	[redacted]	4階南壁階数表示ドット破損　補修	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社　ＴＡＰ
13	駐車場看板	[redacted]	[redacted]	看板設置工事	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
14	１階エントランス 角コーナー	[redacted]	[redacted]	正面壁の角が損傷　補修	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
15	キュービクル 高圧気中開閉器	[redacted]	[redacted]	キュービクル 高圧気中開閉器改修工事	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
16	誘導灯交換	[redacted]	[redacted]	建屋内通路非難誘導灯等劣化・不調による交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
17	フェンシング　ピスト審判機	[redacted]	[redacted]	ピスト審判機不調のため	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	日本フェンシング協会
18	大型映像装置ランニングタイマー	[redacted]	[redacted]	大型映像装置ランニングタイマー	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	西日本企画サービス
19	女子トイレ案内板（室名札）	[redacted]	[redacted]	案内板落下（室名札修繕）	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社高野工業
20	ケーブルマシン	[redacted]	[redacted]	ケーブルマシンワイヤー交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	テクノジムジャパン
21	A型看板	[redacted]	[redacted]	障碍者駐車場整備に伴うＡ型看板設置	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社アサヒ工芸
22	屋外煙感知器	[redacted]	[redacted]	経年劣化により不具合交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
23	店舗看板撤去作業	[redacted]	[redacted]	スコルショップ等撤退に伴う看板撤去作業　固定看板　2台4面　吊り看板　4台8面置き看板　3台8面	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社アサヒ工芸
24	ペデストリアンデッキエレベータ非常用長寿命バッテリー			エレベータ非常用バッテリー定期交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
25	ワイヤレスマイク			バッテリーケース接触不良			指定管理者負担（管理委託料等）	㈱西日本企画サービス
26	ポップアップスプリンクラー			スプリンクラー内調整			指定管理者負担（管理委託料等）	ヤンマーアグリジャパン㈱
27	ハードルバー1本			ハードル損傷			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
28	非常用長寿命バッテリー			エレベータ非常用バッテリー定期交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
29	エアコン			老朽化による更新交換設置			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
30	テニスフィールド各壁面等			経年劣化によるモルタル割れ、剥がれ、裂けなど			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
31	A1駐車場デジタルサイネージ			上映不具合のため点検			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社九電工
32	トレーニング室ゴムマット			バーベル等用ゴムマット増設のための機材購入			指定管理者負担（管理委託料等）	テクノジムジャパン
33	トレーニング室ゴムマット設置のための機材移動費			バーベル等用ゴムマット増設時の機材移動作業費			指定管理者負担（管理委託料等）	砂山エキスプレス

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
34	製氷機	[redacted]	[redacted]	製氷機修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	ホシザキ北九株式会社
35	R264バナーフラッグ撤去	[redacted]	[redacted]	国道上に懸架されているバナーフラッグの撤去	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	有限会社川代テント
36	スイーパ　メイン・サイド　ブラシ	[redacted]	[redacted]	メイン及びサイドブラシ交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	有限会社佐嘉スポーツ
37	スタートブロック修理	[redacted]	[redacted]	スタートブロック修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
38	ラウンジ0のテーブル	[redacted]	[redacted]	備付テーブル脚部損傷	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	レグナテック株式会社
39	ハードルバー　10本	[redacted]	[redacted]	ハードル損傷	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
40	モニターＴＶ　HDD交換	[redacted]	[redacted]	モニターTVのHDDメモリが上限のため交換修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社　マベック
41	駐車場看板(5/29)の修正	[redacted]	[redacted]	A型看板の更新	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	㈱会社ナガノ
42	トレッドミル（ランニングマシーン）１	[redacted]	[redacted]	スピード調整ボタン不調	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	ジョンソンヘルステックジャパン株式会社
43	トレッドミル（ランニングマシーン）２	[redacted]	[redacted]	プログラムメモリー損傷	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	ジョンソンヘルステックジャパン株式会社
44	大競技場２階南側窓ガラス	[redacted]	[redacted]	窓ガラス破損	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社真子ガラス店

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
45	室内エアコン	[redacted]	[redacted]	室内エアコン設置	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	エディオンいとう電器
46	小競技場２階北側窓ガラス	[redacted]	[redacted]	窓ガラス破損	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社真子ガラス店
47	スタジアム 大型映像室エアコン	[redacted]	[redacted]	大型映像室のエアコン不調	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社　マベック
48	バキューム用ドライバッグ	[redacted]	[redacted]	汎用バキューム機の集塵ドライバッグ	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	東興産業株式会社
49	ポップアップスプリンクラー	[redacted]	[redacted]	スプリンクラー部品交換修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	ヤンマーアグリジャパン㈱
50	高圧気中開閉器	[redacted]	[redacted]	高圧気中開閉器設置地不良のための改修工事	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
51	中性能フィルター	[redacted]	[redacted]	空調用のフィルター	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
52	球戯場ゲート９　蝶番	[redacted]	[redacted]	ゲート9　蝶番交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
53	①競技タイム計測器配線コネクタ ②競技用PC無停電電源	[redacted]	[redacted]	①競技タイム計測器配線コネクタ部品交換 ②競技用PC無停電電源バッテリ交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	セイコータイムクリエーション株式会社
54	点字ブロック（タイル）	[redacted]	[redacted]	気温高温のため膨張等により破損（割れ）	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社　大和
55	駐車場ゲートバー	[redacted]	[redacted]	各駐車場のゲートバーストック	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	日本システムバンク株式会社

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
56	映像機材	[redacted]	[redacted]	光コンバータ交換 クリアカムヘッドセット修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担 （管理委託料等）	西日本企画サービス
57	エレベータ防火扉			エレベータドア前に設置の防火扉が不調のため、部品交換			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
58	スタジアムエレベータ			動作基盤取替工事			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社　マベック
59	照明制御用 UPSバッテリー交換			バッテリ寿命のため交換			指定管理者負担 （管理委託料等）	部品のみ購入　自前施工
60	放送室　保護シート			両室内壁保護のための保護・緩衝材シートの購入			指定管理者負担 （管理委託料等）	自社施工
61	アクア電子錠故障調査			電子錠コントローラー故障個所調査			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社　マベック
62	エネ棟熱源機械RH－２センサー			RH－２号機貯室圧力センサー異常			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社　マベック
63	ケーブルマシン用グリップピン			ケーブルマシン用グリップピン破損による交換			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社プロアパンセ
64	煙感知器			設置されている煙感知器が不作動			指定管理者負担 （管理委託料等）	株式会社マベック
65	CDデッキ			故障により操作不能			指定管理者負担 （管理委託料等）	西日本企画サービス
66	ピットマット			マット裂け補修			指定管理者負担 （管理委託料等）	セノー株式会社

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
67	店舗棟トイレドア	[redacted]	[redacted]	店舗棟　トイレドア不具合修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
68	ペデデッキ2階手摺照明			手摺ライト不点灯につき交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
69	ビーム用三脚			ゴール前設置のビーム用三脚の重り			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社ニシ・スポーツ
70	手洗い自動水栓			手洗い場自動水栓不調 作動せず水が出ない			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
71	除草作業			馬場の雑草が繁茂し、このまま使用すれば馬が怪我する恐れあり			指定管理者負担（管理委託料等）	葉隠緑化
72	トレ室コンセント			電源コンセントの形状がマシンのものと違うため要交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
73	弓道場防犯カメラ			防犯カメラ不調修理			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
74	スイーパ　メイン・サイド　ブラシバキューム リアタイヤ			経年劣化により要交換			指定管理者負担（管理委託料等）	東興産業株式会社
75	中央制御監視用 UPSバッテリー交換			バッテリ寿命のため交換			指定管理者負担（管理委託料等）	楽天市場
76	散水栓の蓋			散水栓の蓋破損につき交換修理			指定管理者負担（管理委託料等）	ヤンマーアグリジャパン㈱
77	スタジアム設置の消火器			消火器の詰替え			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
78	ポップアップスプリンクラー部品	[redacted]	[redacted]	PUP121G　イターナル　修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	ヤンマーアグリジャパン㈱
79	砂場防塵カバー			防塵カバー劣化損傷につき買替交換			指定管理者負担（管理委託料等）	有限会社佐嘉スポーツ
80	バスケットボールショットクロック操作盤コード			経年劣化により接続コードのピンが折れており、接続が不安定になるため協議に影響が出ることから交換が必要			指定管理者負担（管理委託料等）	セノー株式会社
81	庭球場コインシャワー			経年劣化により水漏れが止まらない			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
82	ダグアウト通路音響スピーカー			音が出ていない			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社西日本企画サービス
83	新店舗の看板設置			店舗棟の新店舗設置に伴う新看板設置			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社アサヒ工芸社
84	25mプール防火シャッター			防火シャッター不具合のため修理			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
85	エレベータ用長寿命バッテリ			非常用バッテリ交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
86	芝刈り機ローラーシャフト			ローラーシャフト軸受部破損			指定管理者負担（管理委託料等）	東興産業株式会社
87	製氷機部品交換			アクチュエータ他交換			指定管理者負担（管理委託料等）	ホシザキ北九株式会社
88	バキュームスイーパー			スイーパ操作レバー（アジャストロッド）破損交換			指定管理者負担（管理委託料等）	東興産業株式会社

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
89	ワイヤレスインカム修理	[redacted]	[redacted]	インカム駆体故障	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社西日本企画サービス
90	レーンポックス コネクタ等	[redacted]	[redacted]	スタートスイッチ部品交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	セイコータイムクリエーション株式会社
91	高圧洗浄機	[redacted]	[redacted]	高圧洗浄機　3台交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	有限会社ダイユー商事
92	トレ室　床ピット入り口	[redacted]	[redacted]	床ピットゴム面補修	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
93	フェンス張替工事	[redacted]	[redacted]	フェンス破れ補修	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
94	50mプールドレンバルブ	[redacted]	[redacted]	50mプールドレンバルブ故障取替	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
95	身障者駐車場看板	[redacted]	[redacted]	身障者駐車場Ａ型看板経年劣化で危険なため交換修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社アサヒ工芸社
96	トレーニングバイク	[redacted]	[redacted]	機械故障のため修理必要	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社プロアバンセ
97	消火器更新	[redacted]	[redacted]	消火器定期更新　誘導灯修理等	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
98	50mプール中性能フィルター	[redacted]	[redacted]	交換空いたことから予備をストックするため	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
99	シャワーカーテン	[redacted]	[redacted]	経年劣化による要交換	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	KURONITA

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
100	除草作業	[redacted]	[redacted]	駐車場内除草作業	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社葉隠緑化建設
101	ミラ（公用車）ブレーキ修理			ブレーキ故障			指定管理者負担（管理委託料等）	なかくぼ自動車・電機
102	ランニングループ路面補修			舗装ジョイント部分のシーリング剥離			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社　上滝建設
103	乗用スイーパのバッテリー			バッテリー交換			指定管理者負担（管理委託料等）	なかくぼ自動車・電機
104	ダグアウトスピーカー配線調査			音が出なくなったため、配線を調査するもの			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社西日本企画サービス
105	排気ファン			排気用のシロッコファンが劣化の為破損。交換修理			指定管理者負担（管理委託料等）	テラル株式会社
106	製氷機			製氷機アクチュエータモーター交換			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
107	ランニングコース・ボールフィールド外灯タイムスイッチ			コース外灯タイムスイッチ			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
108	鳩糞除去と防鳥ネット設置			アリーナ屋上及び吹き抜け部から進入した鳩の糞除去と防鳥ネットの設置			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
109	身障者駐車場防犯カメラ			身障者駐車場に防犯カメラ設置			指定管理者負担（管理委託料等）	クラフティア
110	防犯カメラ案内看板			防犯カメラ設置に伴う看板設置			指定管理者負担（管理委託料等）	アサヒ工芸社

《別紙１》施設・備品の補修・修繕報告

NO	品名	施設	場所	内容	箇所数量式	支払金額(税込)	費用元	施工業者
111	プラザ前サイネージ修理	[redacted]	[redacted]	大型サイネージ修理	[redacted]	[redacted]	指定管理者負担（管理委託料等）	クラフティア
112	アリーナ内店舗 ロールスクリーン			アリーナ2階店舗への ロールスクリーン設置			指定管理者負担（管理委託料等）	株式会社マベック
113	駐車料金事前精算機撤去			管理棟工事に伴い、事前精算撤去のための工事			指定管理者負担（管理委託料等）	日本システムバンク（株）
114	アリーナ器具庫扉交換			アリーナ資材器具庫の扉交換			指定管理者負担（管理委託料等）	文化シャッター株式会社
115	アリーナ3階テーブル修理			3階設置のテーブル修理			指定管理者負担（管理委託料等）	レグナテック株式会社
				合　計		24,899,806		

《別紙2》施設別 収入実績

令和７年度ＳＡＧＡサンライズパーク月別収入金額

区　分	R7年度 A（計画）	R7年度 B（4月実績）	R7年度 B（5月実績）	R7年度 B（6月実績）	R7年度 B（7月実績）	R7年度 B（8月実績）	R7年度 B（9月実績）	R7年度 B（10月実績）	R7年度 B（11月実績）	R7年度 B（12月実績）	R7年度 B（1月実績）	R7年度 B（2月実績）	R7年度 B（3月実績）	R7年度 C=B合計（実績計）
1　施設利用料金収入	474,024,407	41,306,569	28,449,219	45,935,823	25,287,482	50,079,271	41,669,249	53,480,152	40,347,173	32,130,386	27,174,333	30,281,976	41,163,952	457,305,585
（１）SAGAスタ他屋外施設	21,589,000	1,831,070	1,999,140	2,223,550	1,796,440	1,854,760	1,718,895	1,902,730	1,611,580	1,567,080	1,541,305	1,555,685	2,022,465	21,624,700
①SAGAスタ（陸上競技場）	1,147,000	90,400	316,200	338,690	227,450	111,350	178,700	251,775	120,900	174,350	69,250	161,840	247,950	2,288,855
②セカスタ（第二競技場）	6,249,000	475,950	460,050	454,350	464,400	386,950	424,850	396,290	308,000	341,890	287,900	305,350	421,075	4,727,055
③マルチフィールド（多目的広場）	147,000	11,250	11,250	55,275	23,625	7,700	20,450	17,750	5,150	4,800	12,925	1,975	6,575	178,725
④ボールフィールド（球技場）	6,170,000	550,980	533,780	571,215	530,790	905,290	559,145	617,185	669,225	623,020	684,920	581,085	629,490	7,456,125
⑤テニスフィールド（庭球場）	6,213,000	465,000	426,875	433,045	339,440	285,450	348,830	429,085	365,655	316,905	399,745	357,430	456,850	4,624,310
⑥シューティングレンジ（エアーライフル射撃場）	287,000	80,855	43,500	19,485	23,855	28,955	9,340	57,475	28,810	19,005	15,785	43,445	24,415	394,925
⑦ランニングループ	0	0	0	1,090	0	0	0	21,800	0	0	0	2,730	5,590	31,210
⑧合宿所	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
⑨トレーニング室	537,000	46,025	37,600	25,850	50,200	43,675	39,100	39,500	38,200	46,950	51,200	50,350	57,150	525,800
⑩ウエイトトレーニング	0	1,050	11,855	700	1,400	2,800	2,800	7,350	2,200	1,950	2,950	3,600	4,700	43,355
⑪その他	148,000	26,400	55,420	26,710	26,570	28,500	16,630	500	24,660	27,450	380	22,360	44,470	300,050
⑫附属設備利用料	691,000	83,160	102,610	297,140	108,710	54,090	119,050	64,020	48,780	10,760	16,250	25,520	124,200	1,054,290
（２）SAGAアクア（水泳場）	25,459,000	1,662,650	1,984,460	2,030,860	4,624,490	2,047,790	1,719,640	3,426,690	1,123,730	1,667,510	1,341,170	1,700,230	2,750,550	26,079,770
①水泳場（メイン・サブ・飛込）	21,435,000	1,156,000	1,378,660	1,487,640	4,036,830	1,582,580	1,291,390	2,231,140	890,980	1,386,490	1,122,780	1,263,730	2,173,350	20,001,570
②附属設備利用料（備品）	1,216,000	337,250	325,700	299,200	341,950	223,050	143,750	186,950	135,800	170,400	121,550	250,700	311,000	2,847,300
③その他	2,808,000	169,400	280,100	244,020	245,710	242,160	284,500	1,008,600	96,950	110,620	96,840	185,800	266,200	3,230,900
（３）SAGAプラザ（総合体育館）	33,000,000	2,372,980	2,450,815	2,854,280	3,020,360	2,816,880	2,710,335	3,352,825	2,462,030	2,105,185	2,142,815	2,071,805	2,868,660	31,228,970
①大競技場	6,450,000	296,930	365,660	733,040	719,335	443,925	374,215	877,830	475,690	414,090	418,115	290,600	660,985	6,070,415
②小競技場	3,250,000	249,300	234,850	248,955	320,955	259,275	274,920	462,530	288,925	251,665	269,880	227,975	271,275	3,360,505
③柔道場	1,300,000	77,235	66,965	78,910	95,040	136,405	85,540	96,000	73,840	73,355	50,310	68,655	84,585	986,840
④剣道場	1,440,000	121,805	104,455	97,960	137,230	125,525	103,410	117,050	108,665	89,385	69,755	89,500	109,405	1,274,145
⑤弓道場	1,050,000	39,560	76,130	55,760	45,580	124,200	79,260	85,780	42,790	62,320	54,030	36,960	76,890	779,260
⑥相撲場	400,000	10,115	11,860	4,795	10,200	30,985	9,955	26,720	3,050	5,845	0	3,490	14,825	131,840
⑦体操場	2,400,000	174,920	224,770	266,740	222,150	267,190	225,170	224,960	197,270	181,010	182,230	213,480	245,880	2,625,770
⑧ボクシング場	1,050,000	22,515	19,960	62,050	18,745	17,635	22,620	83,090	25,775	15,015	36,920	29,980	87,815	442,120
⑨フェンシング場	400,000	7,090	20,985	8,160	7,045	17,110	37,475	125,245	118,865	22,010	4,105	13,715	31,890	413,695
⑩トレーニング室	10,000,000	972,370	933,420	1,034,150	990,800	923,610	1,016,100	936,370	906,580	827,970	945,990	820,130	949,570	11,257,060
⑪研修室	1,150,000	103,110	94,280	74,030	120,310	89,750	91,650	101,410	79,840	44,420	35,050	44,040	75,900	953,790
⑫館長室	660,000	11,250	26,250	24,750	16,500	51,000	15,000	47,250	3,750	14,250	0	12,750	28,500	251,250
⑬物品販売料（物販テナント使用料金）	800,000	47,250	42,000	15,750	120,750	131,250	73,500	10,500	47,250	0	0	26,250	36,750	551,250
⑭入場料（プロリーグ開催時及び有料大会開催時）	800,000	150,000	100,000	0	0	0	125,000	50,000	0	0	0	100,000	50,000	575,000
⑮その他	410,000	23,020	33,530	32,900	32,010	23,980	20,780	20,880	22,700	20,500	27,270	26,290	36,350	320,210
⑯附属設備利用料（レンタル備品等）	1,440,000	66,510	95,700	116,330	163,710	175,040	155,740	87,210	67,040	83,350	49,160	67,990	108,040	1,235,820
（４）馬術場	1,200,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
（５）パークテラス	2,500,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
（６）駐車場	54,431,407	5,411,916	5,129,308	31,345,023	5,271,101	6,373,932	5,422,965	4,880,312	5,631,685	4,090,871	3,722,233	4,425,215	4,897,448	86,602,009
①駐車場（Ａ１、Ｂ１～４）一般貸し	42,000,000	4,289,700	4,054,700	5,579,600	4,137,500	4,931,200	4,268,000	3,562,000	4,529,400	2,991,400	2,767,700	3,219,200	3,641,000	47,971,400
②アリーナ利用者駐車場（Ａ１、Ｂ１～４）主催者貸し	1,200,000	13,100	61,100	19,200	2,400	256,900	18,100	245,000	0	0	0	17,500	40,800	674,100
※大型バス、マイクロバス予約者（現金入金分）		166,500	104,500	297,300	93,000	196,600	128,700	54,000	137,300	85,600	57,800	199,000	282,000	1,802,300
③パーク従業員駐車場（テニスフィールド西側）	1,800,000	149,000	151,000	144,000	154,000	151,000	146,000	145,000	142,000	144,000	141,000	142,000	142,000	1,751,000
④店舗棟従業員駐車場（SAGAプラザ東側）	480,000	40,000	30,000	60,000	80,000	80,000	90,000	40,000	50,000	70,000	80,000	90,000	30,000	740,000
⑤佐賀市文化会館利用者割引処理分収入	500,000	44,800	20,100	108,400	84,000	37,200	64,600	125,100	57,200	38,800	27,400	46,000	47,100	700,700
⑥佐賀市文化会館駐車場管理運営	8,108,760	708,816	707,908	721,372	720,201	721,032	707,565	709,212	715,785	761,071	648,333	711,515	714,548	8,547,358
⑦繰越金	342,647			24,415,151										24,415,151
（７）SAGAアリーナ	266,850,000	26,392,735	15,187,200	3,524,775	6,259,770	23,800,695	21,772,390	32,829,000	25,175,240	18,519,400	13,723,345	16,386,600	24,684,350	228,255,500
①メインアリーナ	249,000,000	26,302,735	14,873,200	3,488,275	6,259,770	22,172,660	21,644,790	31,715,860	25,080,240	18,469,400	13,399,655	16,280,000	23,369,450	223,056,035
①施設利用料	232,000,000	25,614,300	13,391,060	2,252,315	5,511,000	20,318,225	19,637,180	28,227,650	24,396,755	18,271,400	12,660,950	15,483,600	22,519,150	208,283,585
②付属設備利用料（備品含む）	17,000,000	688,435	1,482,140	1,235,960	748,770	1,854,435	2,007,610	3,488,210	683,485	198,000	738,705	796,400	850,300	14,772,450
②サブアリーナ	2,700,000	0	0	16,500	0	750,035	23,100	2,640	0	0	239,690	6,600	27,500	1,066,065
①施設利用料	2,500,000	0	0	12,100	0	671,220	23,100	0	0	0	221,100	6,600	22,000	956,120
②付属設備利用料（備品含む）	200,000	0	0	4,400	0	78,815	0	2,640	0	0	18,590	0	5,500	109,945
③その他	15,150,000	50,000	74,000	0	0	363,000	104,500	610,500	25,000	0	34,000	0	847,400	2,108,400
④パークテラス広場（北・南）		40,000	240,000	20,000	0	515,000	0	500,000	70,000	50,000	50,000	100,000	440,000	2,025,000
（８）事務局	68,995,000	3,635,218	1,698,296	3,957,335	4,315,321	13,185,214	8,325,024	7,088,595	4,342,908	4,180,340	4,703,465	4,142,441	3,940,479	63,514,636
①附属設備利用料（光熱水費）	68,995,000	3,635,218	1,698,296	3,957,335	4,315,321	13,185,214	8,325,024	7,088,595	4,342,908	4,180,340	4,703,465	4,142,441	3,940,479	63,514,636
①SAGAスタ他屋外施設	3,545,000	190,370	199,300	327,190	300,750	292,500	447,540	409,610	374,380	312,920	320,200	251,750	217,020	3,643,530
②SAGAアクア	450,000	12,000	24,500	45,250	66,400	34,250	4,750	94,700	30,500	4,500	21,800	5,000	130,600	474,250
③SAGAプラザ	20,000,000	419,450	403,640	1,483,330	2,532,030	3,047,400	1,760,750	1,020,690	428,725	686,160	611,455	944,415	583,675	13,921,720
④SAGAアリーナ	45,000,000	2,246,200	394,460	1,409,650	459,250	8,984,690	5,262,510	4,802,930	2,761,000	2,421,760	2,966,590	2,288,440	2,269,850	36,267,330
⑤店舗棟　他		767,198	676,396	691,915	956,891	826,374	849,474	760,665	748,303	755,000	783,420	652,836	739,334	9,207,806
2　管理委託料収入（指定管理料）	523,276,000	43,606,337	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	43,606,333	523,276,000
3　納付金	0	0	0	7,913,802	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7,913,802
①業績連動納付金				7,913,802										7,913,802
4　繰越金	1,219,748	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
①修繕費繰越金	1,219,748			0										0
②その他繰越金	0			0										0
5　その他	14,024,142	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46,067,249	46,067,249
①エリアマネジメント（アリーナ×歩く推進イベント活動費）													25,113,980	25,113,980
②自動配送ロボット走行事業費													978,285	978,285
③サンライズパークアプリ開発費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
④交通円滑化	14,024,142												19,974,984	19,974,984
収入合計　(①)	1,012,544,297	84,912,906	72,055,552	97,455,958	68,893,815	93,685,604	85,275,582	97,086,485	83,953,506	75,736,719	70,780,666	73,888,309	130,837,534	1,034,562,636

《別紙2》施設別 収入実績

区　分	R7年度 A（計画）	R7年度 B（4月実績）	R7年度 B（5月実績）	R7年度 B（6月実績）	R7年度 B（7月実績）	R7年度 B（8月実績）	R7年度 B（9月実績）	R7年度 B（10月実績）	R7年度 B（11月実績）	R7年度 B（12月実績）	R7年度 B（1月実績）	R7年度 B（2月実績）	R7年度 B（3月実績）	R7年度 C=B合計（実績計）
1　提案型事業収入	104,168,392	5,108,894	2,717,286	12,420,310	4,722,830	7,686,783	9,462,441	10,801,731	6,913,970	5,080,563	4,408,604	3,460,839	4,981,376	77,765,627
（1）店舗棟運営業務	49,819,392	1,433,180	1,178,046	11,310,910	1,397,173	1,670,616	1,413,334	1,793,501	1,550,902	1,457,163	1,624,904	1,428,349	1,410,848	27,668,926
①店舗棟収入	19,000,000	1,056,000	774,968	660,000	775,000	862,000	660,000	1,104,000	1,077,000	1,098,000	1,317,800	1,056,000	1,056,000	11,496,768
②自動販売機収入	7,300,000	377,180	403,078	654,577	622,173	808,616	753,334	689,501	473,902	359,163	307,104	372,349	354,848	6,175,825
③自動販売機繰越金														0
④前年度繰越金	23,519,392			9,996,333										9,996,333
（2）アリーナ売店運営業務	37,960,000	1,549,324	782,700	610,400	472,637	3,885,227	7,082,597	8,201,430	2,941,478	897,700	1,718,790	1,501,450	1,292,848	30,936,581
①アリーナ売店収入	3,960,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	3,600,000
②弁当・ケータリングその他	34,000,000	1,249,324	482,700	310,400	172,637	3,585,227	6,782,597	7,901,430	2,641,478	597,700	1,418,790	1,201,450	992,848	27,336,581
（3）スポーツ教室等運営業務	14,492,000	2,039,210	695,760	366,130	2,412,560	1,877,350	800,520	591,030	2,233,130	2,610,680	355,510	199,280	2,050,490	16,231,650
①SAGAスタ他屋外施設	3,561,000	212,800	311,420	186,400	277,400	116,800	246,300	334,600	204,500	221,900	208,000	145,200	156,200	2,621,520
②SAGAアクア	5,431,000	1,193,400	78,300	0	0	1,083,600	120,000	0	0	1,656,500	10,000	18,000	0	4,159,800
③SAGAプラザ	5,500,000	633,010	306,040	179,730	2,135,160	676,950	434,220	256,430	2,028,630	732,280	137,510	36,080	1,894,290	9,450,330
（4）スポーツ医科学関連業務	400,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
①SAGAプラザ	400,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
（5）物販業務	1,137,000	57,180	60,780	118,870	90,960	199,590	165,990	53,970	30,460	43,020	520,400	127,760	44,190	1,512,970
①SAGAスタ他屋外施設	237,000	8,880	24,780	41,370	35,220	41,690	91,100	12,630	6,540	8,080	14,190	8,530	5,400	298,410
②SAGAアクア	900,000	47,700	35,200	76,700	52,940	156,700	72,690	39,940	22,720	33,940	505,010	119,230	36,190	1,198,960
③SAGAプラザ		600	800	800	2,800	1,200	2,200	1,200	1,200	1,000	1,200		2,600	15,600
④SAGAアリーナショップ														0
（6）アリーナ主催業務	360,000	30,000	0	14,000	349,500	54,000	0	162,000	158,000	72,000	189,000	204,000	183,000	1,415,500
①見学会	360,000	30,000	0	14,000	60,000	54,000	0	162,000	158,000	72,000	189,000	204,000	183,000	1,126,000
②自主事業		0	0	0	289,500	0	0	0					0	289,500
2　繰越金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
①納付金繰越金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
収入合計（②）	104,168,392	5,108,894	2,717,286	12,420,310	4,722,830	7,686,783	9,462,441	10,801,731	6,913,970	5,080,563	4,408,604	3,460,839	4,981,376	77,765,627

《別紙3-1》再委託業務一覧

■再委託業務実施の届出の関係書類（基本協定第11条第4項に基づく届出）

	委託先	再委託する業務内容 （具体的に記載してください）	再委託の予定金額	うち構成企業以外への県内発注	うち構成企業以外への県外発注	備考
1	株式会社電通グループ	ＳＡＧＡサンライズパークの統括管理・運営業務 イベントの誘致・創造・エリアマネジメントの展開・駐車場	54,000,000	0	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
2	株式会社電通イベントオペレーションズ	ＳＡＧＡアリーナ清掃・設営業務・駐車場管理	42,480,000	0	0	―
3	株式会社マベック	ＳＡＧＡサンライズパークの維持管理業務・SAGAアリーナ日常清掃	136,633,000	34,035,100	14,844,060	再委託先はＳＳＦ構成企業
4	株式会社巣隠緑化建設	ＳＡＧＡサンライズパークの植栽・芝生管理	44,130,000	1,638,207	13,915,000	再委託先はＳＳＦ構成企業
5	西鉄ビルマネージメント	SAGAアリーナの設備管理（日常）	28,959,000	0	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
6	シンコースポーツ九州株式会社	ＳＡＧＡアクア・陸上競技場他屋外施設運営業務	95,503,000	0	14,262,655	再委託先はＳＳＦ構成企業
7	株式会社コングレ	ＳＡＧＡサンライズパークの予約管理・アリーナ運営管理	41,800,000	0	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
8	株式会社イトマンスポーツウェルネス	ＳＡＧＡプラザの管理運営・自主事業業務	20,353,000	0	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
9	株式会社サガテレビ	ＳＡＧＡアリーナ音響保守点検業務	40,892,250	30,187,080	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
10	株式会社MIZ	パークテラス管理運営、交通対策	2,880,000	0	0	再委託先はＳＳＦ構成企業
11	佐賀県馬術連盟	馬術場の運営管理業務	7,800,000	0	0	―
構成企業以外の第三者への発注金額				65,860,387	43,021,715	
県内企業への発注予定率（%）				60.5%		