

建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料チェックリスト

令和7年4月1日現在

申請者名									
設計者名(代表者)		設計事務所名				設計者名			
地名地番		建物名称			用途				
評価手法		(非住宅) <input type="checkbox"/> A標準入力法 <input type="checkbox"/> Bモデル建物法 (住宅) <input type="checkbox"/> C標準計算法 <input type="checkbox"/> D仕様基準(複合建築物の住宅部分) <input type="checkbox"/> E仕様計算併用法							
非住宅	床面積 ①	m ²	評価対象外 床面積 ※②	m ²	手数料算定 床面積 ③=①-②	m ²	手数料 (A・B) 該当するものに ○	円	
住宅	床面積 ①	m ²	評価対象外 床面積 ※②	m ²	手数料算定 床面積(注2) ③=①-②	m ²	手数料 (C・D・E) 該当するものに ○	円	
床面積 合計		m ²	評価対象外 床面積合計	m ²	手数料算定 床面積合計	m ²	手数料合計	円	
※②評価の対象とならない室									
<input type="checkbox"/> 工場等における物品を製造するための室、 及び、その室と機能的に切り離すことができない通路スペース及び搬出入スペース								m ²	
<input type="checkbox"/> 冷凍室、冷蔵室、定温室(室全体が冷凍庫、冷蔵庫、定温庫であるものに限る)								m ²	
<input type="checkbox"/> 水処理設備、焼却設備等が設置された室								m ²	
<input type="checkbox"/> 電気事業、熱供給事業等を目的として電気や熱等を生産、供給するための室								m ²	
<input type="checkbox"/> データセンターにおける電算機室								m ²	
<input type="checkbox"/> 大学や研究所の実験室等において、温熱環境や空気質等を高度に制御する必要がある室								m ²	
<input type="checkbox"/> 実験室、動物園、水族館、遊園地、博物館等において特殊な温熱環境、視環境を維持する 必要がある室								m ²	
<input type="checkbox"/> 機械式駐車場								m ²	
<input type="checkbox"/> 免震、制震設備等が設置された室								m ²	
<input type="checkbox"/> 非常用の発電設備、バックアップ用機器等が設置された室								m ²	
<input type="checkbox"/> 水害時の災害対策のために設けられた室 (特殊な監視盤等が設置される室、排水ポンプ等の設備機械室等)								m ²	
<input type="checkbox"/> その他エネルギーの使用の状況に関してこれらに類する室 (室名 :)								m ²	

A. 標準入力法(非住宅)

面積区分(注1)	面積区分による申請手数料(円)	該当欄□にチェック
0m ² ~300m ² 未満	233,000	<input type="checkbox"/>
300m ² ~2,000m ² 未満	379,000	<input type="checkbox"/>
2,000m ² ~5,000m ² 未満	560,000	<input type="checkbox"/>
5,000m ² ~10,000m ² 未満	702,000	<input type="checkbox"/>
10,000m ² ~25,000m ² 未満	834,000	<input type="checkbox"/>
25,000m ² ~	960,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料		円

B. モデル建物法(非住宅)

面積区分(注1)	面積区分による申請手数料(円)	該当欄□にチェック
0m ² ~300m ² 未満	94,000	<input type="checkbox"/>
300m ² ~2,000m ² 未満	161,000	<input type="checkbox"/>
2,000m ² ~5,000m ² 未満	276,000	<input type="checkbox"/>
5,000m ² ~10,000m ² 未満	370,000	<input type="checkbox"/>
10,000m ² ~25,000m ² 未満	447,000	<input type="checkbox"/>
25,000m ² ~	530,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料		円

C. 標準計算法(住宅)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	41,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	44,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	78,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	129,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	224,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	324,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

D. 仕様基準(複合建築物の住宅部分)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	18,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	19,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	32,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	56,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	101,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	152,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

E. 仕様・計算併用法(住宅)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	31,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	34,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	59,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	99,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	176,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	261,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

注1 : 手数料算定床面積③による区分

注2 : 通常、床面積①は、建築基準法の床面積、手数料算定床面積③は評価対象床面積となることを想定しているが、共同住宅で、開放廊下等を評価対象としている場合、床面積①<手数料算定床面積③となる場合があるため注意が必要。

建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料チェックリスト 「記入例」

令和7年4月1日現在

申請者名		佐賀 太郎										
設計者名(代表者)		設計事務所名		佐賀一級建築士事務所		設計者名		佐賀 花子				
地名地番		佐賀市城内1-1-59		建物名称		佐賀工場		用途		工場		
評価手法		(非住宅) <input type="checkbox"/> A標準入力法 <input checked="" type="checkbox"/> Bモデル建物法 (住宅) <input type="checkbox"/> C標準計算法 <input type="checkbox"/> D仕様基準(複合建築物の住宅部分) <input type="checkbox"/> E仕様計算併用法										
非住宅	床面積 ①	2500	m ²	評価対象外 床面積 ※②	800	m ²	手数料算定 床面積 ③=①-②	1700	m ²	手数料 (A・B) 該当するものに ○	161,000	円
住宅	床面積 ①		m ²	評価対象外 床面積 ※②		m ²	手数料算定 床面積(注2) ③=①-②		m ²	手数料 (C・D・E) 該当するものに ○		円
	床面積 合計	2500	m ²	評価対象外 床面積合計	800	m ²	手数料算定 床面積合計	1700	m ²	手数料合計	161,000	円

※②評価の対象とならない室

<input checked="" type="checkbox"/> 工場等における物品を製造するための室、及び、その室と機能的に切り離すことができない通路スペース及び搬出入スペース	800	m ²
<input type="checkbox"/> 冷凍室、冷蔵室、定温室(室全体が冷凍庫、冷蔵庫、定温庫であるものに限る)		m ²
<input type="checkbox"/> 水処理設備、焼却設備等が設置された室		m ²
<input type="checkbox"/> 電気事業、熱供給事業等を目的として電気や熱等を生産、供給するための室		m ²
<input type="checkbox"/> データセンターにおける電算機室		m ²
<input type="checkbox"/> 大学や研究所の実験室等において、温熱環境や空気質等を高度に制御する必要がある室		m ²
<input type="checkbox"/> 実験室、動物園、水族館、遊園地、博物館等において特殊な温熱環境、視環境を維持する必要がある室		m ²
<input type="checkbox"/> 機械式駐車場		m ²
<input type="checkbox"/> 免震、制震設備等が設置された室		m ²
<input type="checkbox"/> 非常用の発電設備、バックアップ用機器等が設置された室		m ²
<input type="checkbox"/> 水害時の災害対策のために設けられた室 (特殊な監視盤等が設置される室、排水ポンプ等の設備機械室等)		m ²
<input type="checkbox"/> その他エネルギーの使用の状況に関してこれらに類する室 (室名 :)		m ²

A. 標準入力法(非住宅)

面積区分(注1)	面積区分による申請手数料(円)	該当欄□にチェック
0m ² ~300m ² 未満	233,000	<input type="checkbox"/>
300m ² ~2,000m ² 未満	379,000	<input type="checkbox"/>
2,000m ² ~5,000m ² 未満	560,000	<input type="checkbox"/>
5,000m ² ~10,000m ² 未満	702,000	<input type="checkbox"/>
10,000m ² ~25,000m ² 未満	834,000	<input type="checkbox"/>
25,000m ² ~	960,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料		円

B. モデル建物法(非住宅)

面積区分(注1)	面積区分による申請手数料(円)	該当欄□にチェック
0m ² ~300m ² 未満	94,000	<input type="checkbox"/>
300m ² ~2,000m ² 未満	161,000	<input checked="" type="checkbox"/>
2,000m ² ~5,000m ² 未満	276,000	<input type="checkbox"/>
5,000m ² ~10,000m ² 未満	370,000	<input type="checkbox"/>
10,000m ² ~25,000m ² 未満	447,000	<input type="checkbox"/>
25,000m ² ~	530,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料		161,000 円

C. 標準計算法(住宅)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	41,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	44,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	78,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	129,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	224,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	324,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

D. 仕様基準(複合建築物の住宅部分)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	18,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	19,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	32,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	56,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	101,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	152,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

E. 仕様・計算併用法(住宅)

面積区分(注1)		面積区分による申請手数料(円)	該当欄口にチェック
戸建	～200㎡未満	31,000	<input type="checkbox"/>
	200㎡～	34,000	<input type="checkbox"/>
共同	～300㎡未満	59,000	<input type="checkbox"/>
	300㎡～2000㎡未満	99,000	<input type="checkbox"/>
	2,000㎡～5,000㎡未満	176,000	<input type="checkbox"/>
	5,000㎡～	261,000	<input type="checkbox"/>
建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料			円

注1 : 手数料算定床面積③による区分

注2 : 通常、床面積①は、建築基準法の床面積、手数料算定床面積③は評価対象床面積となることを想定しているが、共同住宅で、開放廊下等を評価対象としている場合、床面積①<手数料算定床面積③となる場合があるため注意が必要。