

8 住宅地の高価格順位表

| 順位 | 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | R4公示価格 (円/㎡) | R5公示価格 (円/㎡) | 対前年変動率 (%) |
|----|-------|----------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1 | 佐賀-7 | 佐賀市八幡小路130番外「八幡小路5-19」 | 79,700 | 82,600 | 3.6 |
| 2 | 佐賀-26 | 佐賀市兵庫北5丁目151番「兵庫北5-9-9」 | 74,600 | 77,500 | 3.9 |
| 3 | 佐賀-5 | 佐賀市城内1丁目296番「城内1-12-7」 | 74,000 | 76,300 | 3.1 |
| 4 | 佐賀-25 | 佐賀市神野西4丁目1385番5「神野西4-8-18」 | 72,000 | 75,600 | 5.0 |
| 5 | 佐賀-16 | 佐賀市水ヶ江2丁目188番2「水ヶ江2-5-8」 | 72,000 | 74,800 | 3.9 |
| 6 | 鳥栖-15 | 鳥栖市弥生が丘5丁目114番 | 64,600 | 67,900 | 5.1 |
| 7 | 鳥栖-14 | 鳥栖市蔵上3丁目219番 | 64,200 | 65,500 | 2.0 |
| 8 | 佐賀-15 | 佐賀市鍋島1丁目174番「鍋島1-13-2」 | 55,600 | 58,400 | 5.0 |
| 9 | 佐賀-10 | 佐賀市本庄町大字袋字円蔵院角365番24 | 56,500 | 58,200 | 3.0 |
| 10 | 鳥栖-7 | 鳥栖市元町字霜月1191番29 | 56,400 | 58,100 | 3.0 |

9 住宅地の変動率順位表(高位)

| 順位 | 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | R4公示価格 (円/㎡) | R5公示価格 (円/㎡) | 対前年変動 率(%) |
|----|-------|------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1 | 鳥栖-15 | 鳥栖市弥生が丘5丁目114番 | 64,600 | 67,900 | 5.1 |
| 2 | 鳥栖-4 | 鳥栖市土井町字土井207番4 | 47,600 | 50,000 | 5.0 |
| 3 | 佐賀-15 | 佐賀市鍋島1丁目174番「鍋島1-13-2」 | 55,600 | 58,400 | 5.0 |
| 4 | 佐賀-25 | 佐賀市神野西4丁目1385番5「神野西4-8-18」 | 72,000 | 75,600 | 5.0 |
| 5 | 基山-1 | 三養基郡基山町大字宮浦字玉虫486番76 | 48,200 | 50,600 | 5.0 |
| 6 | 基山-3 | 三養基郡基山町大字宮浦字南田999番4 | 39,900 | 41,800 | 4.8 |
| 7 | 佐賀-17 | 佐賀市鍋島町大字八戸溝字一本樁1274番18 | 44,900 | 47,000 | 4.7 |
| 8 | 佐賀-8 | 佐賀市高木瀬西4丁目1623番10「高木瀬西4-5-6」 | 45,400 | 47,500 | 4.6 |
| 9 | 佐賀-1 | 佐賀市開成4丁目717番13外「開成4-5-25」 | 55,500 | 58,000 | 4.5 |
| 10 | 佐賀-11 | 佐賀市鍋島町大字八戸溝字四本杉166番29 | 42,300 | 44,200 | 4.5 |

※平均変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。

10 住宅地の変動率順位表(低位)

| 順位 | 標準地番号 | 標準地の所在及び地番並びに住居表示 | R4公示価格 (円/㎡) | R5公示価格 (円/㎡) | 対前年変動 率(%) |
|----|--------|-------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1 | 唐津-7 | 唐津市呼子町殿ノ浦字イザナヲ370番1 01外 | 9,510 | 9,250 | △ 2.7 |
| 2 | 上峰-2 | 三養基郡上峰町大字堤字二本松3157 番1 | 8,650 | 8,450 | △ 2.3 |
| 3 | 神埼-2 | 神埼市神埼町尾崎字金屋978番1外 | 13,200 | 12,900 | △ 2.3 |
| 4 | 佐賀有田-4 | 西松浦郡有田町広瀬山字松尾口甲192 5番 | 9,200 | 9,000 | △ 2.2 |
| 5 | 唐津-10 | 唐津市呼子町呼子字高尾3900番9 | 11,700 | 11,500 | △ 1.7 |
| 6 | みやき-1 | 三養基郡みやき町大字白壁字七ノ幡24 84番10外 | 20,700 | 20,400 | △ 1.4 |
| 7 | 唐津-8 | 唐津市相知町相知字菅田2156番11 | 14,300 | 14,100 | △ 1.4 |
| 8 | 佐賀-24 | 佐賀市川副町大字犬井道字四本谷332 番2 | 15,000 | 14,800 | △ 1.3 |
| 8 | 佐賀有田-2 | 西松浦郡有田町中樽2丁目64番5「中樽 2-8-7」 | 15,000 | 14,800 | △ 1.3 |
| 10 | 唐津-3 | 唐津市唐房6丁目4974番3 | 18,900 | 18,700 | △ 1.1 |

※平均変動率が同一で順位が異なるものは、小数点第1位以下小数点第5位までの値による。