

不利益処分基準（公表用）

様式第4号  
所管課 建築住宅課

|          |   |                                  |                          |                          |                     |
|----------|---|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| 法令名      | 宅地建物取引業法  | 法令の番号                            | 昭和27年6月10日 法律第176号       |                          |                     |
| 不利益処分の種類 | 宅地建物取引士としてすべき事務の禁止等   | 根拠条項                             | 第68条                     |                          |                     |
| 処分基準     | <p>都道府県知事は、その登録を受けている宅地建物取引士が次の各号の一に該当する場合においては、当該宅地建物取引士に対し、必要な指示をすることができる。(第68条第1項)</p> <p>[各号の概要]</p> <p>1 業者に対する名義貸し</p> <p>2 個人に対する名義貸し</p> <p>3 宅地建物取引士としての事務に関し不正不当な行為をしたとき</p> <p>都道府県知事は、その登録を受けている宅地建物取引士が前項各号の一に該当する場合又は同項若しくは次項の規定による指示に従わない場合においては、当該宅地建物取引士に対し、1年以内の期間を定めて、宅地建物取引士としてすべき事務を行うことを禁止することができる。(第68条第2項)―</p> |                                  |                          |                          |                     |
|          | 対応区分  | <p>① 聴聞の実施</p> <p>2 弁明の機会の付与</p> | <p>処理機関</p> <p>建築住宅課</p> | <p>交付機関</p> <p>建築住宅課</p> | <p>目次</p> <p>NO</p> |